



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

+420 777 749 499

tesarova@bravis.cz

Iva má dalších 7 nabídek

Poslední hodnocení Ivy

Chtěli bychom vyjádřit obrovské poděkování paní Ivě Tesařové za pomoc při hledání a pronájmu bytu! Okamžitě pochopila, co přesně hledáme, zohlednila všechna naše přání a rychle našla skvělou variantu. Díky paní Ivě celý proces proběhl snadno, klidně a bez zbytečných starostí. Bylo velmi příjemné spolupracovat s tak pozornou, zodpovědnou a vstřícnou specialistkou! Děkujeme za profesionalitu a lidský přístup.

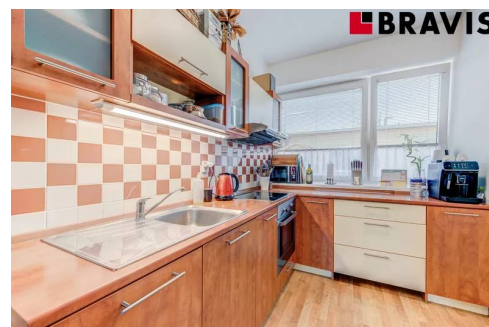
Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stá...

(01023)



Prodáno

Plocha:	55 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Ořhlová
Patro:	2. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



sporák



vana



Balkon

Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín.

Jedná se o slunný světlý byt, v klidné lokalitě, na jedné z nejvyhledávanějších adres.

Vhodné jako startovací bydlení pro mladé nebo pro toho, kdo hledá klid a pohodu v místě, kde se ještě bydlí tak trochu jako na vesnici.

Dům je cihlový, postavený ve stylu novodobého domu s pavlačí, v přízemí domu se nachází společná garáž s jedním náležejícím parkováním pro byt.

Samotný byt se nachází ve 2. patře domu bez výtahu s balkonem orientovaným s výhledem do polí a zeleného okolí domu.

V současné době se doplácí anuita bytu v celkové výši cca 420 tis. Kč (doplácí ji stávající prodávající, kupujícího se tato částka nijakým způsobem nedotkne).

Byt je dobře řešený.

Výměry jednotlivých místností:

obývací pokoj s kuchyňským kout 29,98m², ložnice 12,5m², prostorná koupelna s vanou 4,03m², samostatná toaleta s umyvadlem 1,36m², předsiň 5,13m², praktická komora 1,89m² a balkon 3,04m².

Kuchyňská linka je vybavená spotřebiči - elektrická varná deska, elektrická trouba a digestoř.

Možnost připojení TV (Vodafone, NetDataCom, Netbox) a internetu Žabnet (místní internetová síť).

V domě je společná kolárna/kočárkárna pro všechny obyvatele domu.

V nejbližším okolí najdete veškerou občanskou vybavenost - prodejna potravin a smíšeného zboží, květinářství, vinotéka, pošta, hotel Žebětínský dvůr s multifunkčním sportovním vyžitím, vyhlášená pivovarská restaurace U Richarda, lékárna, škla, školka, zastávka MHD v těsné blízkosti domu.

Byt je obklopen lesy, které vybízí k procházkám a vletům.

Volný dohodou.

Prohlídka je možná po domluvě s uvedeným makléřem. K ceně + Provize RK.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Při koupi bytu vám naše společnost může nabídnout následující služby: jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklizení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 2+1, Brno - Veverí, ul. Úvoz, balkon, sklep, dobrá dostupnost

Úvoz, Brno - Veverí

6 000 000 Kč
(vč. provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 53 m²


Prodej nového bytu 2+kk (82 m²) s prostornou terasou 52 m², parkovacím stáním a sklepem v ceně. obec Rostěnice

Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

6 454 350 Kč

Volný od 12.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 82 m²


Prodej moderní jednotky v novostavbě 2+kk, ulice Vranovská, zařízený, klimatizace, balkon

Vranovská, Brno - Zábřovice

6 200 000 Kč

Volný od 12.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²


Prodej bytu 2+kk, 42 m², ulice Bayerova, Brno - Veverí, částečně zařízený, sklep

Bayerova, Brno - Veverí

5 170 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 42 m²


Prodej nového bytu 2+kk, 52 m², ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky, parkovací stání

Bučovice - Kloboučky

4 450 000 Kč

Volný od 12.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



**Prodej bytu 2+kk o velikosti 47,68 m², Brno - střed, ul. Bayerova,
sklep. blízko centra s výbornou dostupností**

Bayerova, Brno - Veverí

Cena - info v RK

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **48 m²**