



Kontakt na makléře

Ing. Michaela Čermáková**+420 778 544 778**michaela@bravis.czMichaela má dalších 21 nabídek**Poslední hodnocení Michaely**

Naprostá spokojenost ve všech ohledech, profesionální, solidní a velice příjemné vystupování.
Děkuji moc

Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příl... (01519)

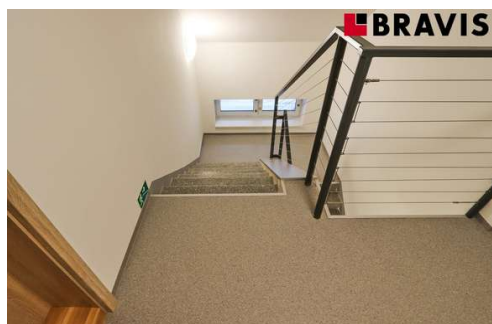


4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 20.04. 2024

Plocha:	57 m ²
Typ:	byt 2+kk
Konstrukce:	Ořlová
Patro:	1. patro
PENB:	C



Vybavenost

Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svatouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej rekreačních apartmánů v obci Svatouch, která se nachází v srdci Vysočiny a nabízí oázu klidu a čisté přírody v Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy, v dostupné a pohodlné vzdálenosti od Brna. Apartmány se nacházejí za obcí, uprostřed lesa, s krásným výhledem do neporušené přírody.

Všechny apartmány jsou zkolaudované.

Po podpisu SoSBK a clientském výběru výběru dekoru podlah, dveří a zařizovacích předmětů do koupelny, jsou apartmány do šesti týdnů připraveny k užívání.

V ceně každé jednotky je jedno přiřazené parkovací stání v areálu.

Obec Svatouch leží v nejvyšší položené části Českomoravské vrchoviny ve Žďárských vrších, 25 km severně od Žďáru nad Sázavou a 12 km jihovýchodně od Hlinska.

Svatouch nabízí možnost celoroční rekreace pro celou rodinu. Okolí nabízí skvělé podmínky k turistice, cykloturistice, koupání v rybnících i k odpočinku a možnosti sběru lesních plodů v okolních lesích. Možnost využití tenisových kurtů a posilovny v Hlinsku či golfového hřiště. V zimě se nabízí využití upravených běžeckých stop či sjezdové lyžování např. v Novém městě na Moravě.

Kompletní rekonstrukcí dřívějšího penzionu vzniká v domě celkem osmnáct apartmánů s velkým světlým obytným prostorem, kuchyní a koupelnou.

Nabízený apartmán A08 s dispozicí 2+kk se nachází v 2.NP a disponuje celkovou plochou 56,7 m². Promyšlená dispozice počítá s využitím pro 2-6 osob.

Všechny apartmány mají k dispozici uzamykatelnou kolárnu a lyžárnu v budově.

Součástí kupní ceny přízemních apartmánů je rovněž převod pozemku, který k jednotce přiléhá. Ke každé jednotce je přiřazeno parkovací stání přímo v areálu.

Všechny apartmány i domky spadají do energetické třídy C.

Přestože se Svatouch s populací 900 obyvatel řadí mezi menší obce, disponuje dobrou občanskou vybaveností. Najdete zde samoobsluhu, restauraci, ale i muzeum historických motocyklů nebo autoservis. Bankomat, čerpací stanice, golfové hřiště a další vybavenost pak obstará jen dva kilometry vzdálená obec Svatka.

Další informace k projektu v RK u uvedeného makléře.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

balkónem 6 m²
Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej jednotky o dispozici 2+kk v novostavbě na ulici Bohunická, Brno

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

4 854 874 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 01.07. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 38 m²



Prodej moderního bytu 2+kk + pracovna/šatna v nové nástavbě, Brno - Královo Pole, se soukromou střešní terasou a hezkým

Červinkova, Brno - Královo Pole

8 400 000 Kč

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 75 m²



Prodej cihlového bytu 2+1 k rekonstrukci, ulice Cihlářská, Brno - střed, sklep

Cihlářská, Brno - Veverí

5 800 000 Kč

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 75 m²



Prodej nového bytu, 2+kk, 66,7 m² - Konice, okr. Prostějov, sklep

Konice

2 980 000 Kč

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 67 m²