

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

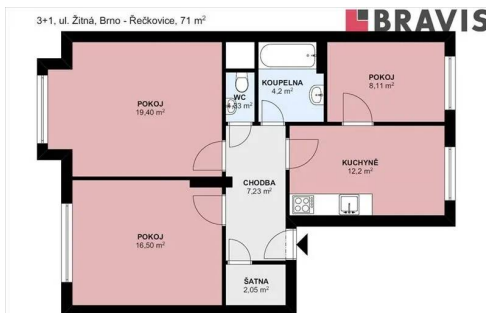
Spolupráci s panem Ing. Petrem Urbanem vřele doporučuji. Milé vystupování, vstřícný přístup, hladký a rychlý průběh od zpracování kupních smluv, přepisu energií, předání bytu a zpracování daňového přiznání a dále. Velmi si cením vstřícnosti a nápomocnosti při předání bytu. Tímto bych panu Ing. Petru Urbanovi ráda poděkovala. Jsem velmi spokojená.

Prodej byt 3+1, ul. Žitná, OV, sklad 8 m², Brno - Řečkovice (reference25705)



Prodáno

Plocha:	72 m ²
Typ:	byt 3+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sporák



Vana



Zahrada

Prodej byt 3+1, ul. Žitná, OV, sklad 8 m², Brno - Řečkovice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji krásný byt v OV o velikosti 3+1 s možností zahrádky nacházející se ve vyhledávané lokalitě Brno - Řečkovice na ulici Žitná.

Na byt je vázáno věcné břemeno: "věcné břemeno doživotního bezplatného užívání bytové jednotky".

Byt o podlahové ploše 71 m² a skladem (pracovnou) o velikosti 8,8m² se nachází v přízemí a v 1. patře cihlového domu bez výtahu.

Dům je po celkové rekonstrukci, vstupní dveře, plastová okna v celém domě, nová střecha a zateplený dům včetně fasády, nové rozvody elektřiny a vody. Součástí prodeje je i právo užívání části zahrady za domem.

Byt je v udržovaném původním stavu, nové jsou rozvody elektřiny, vytápění, rozvody pro TUV.

Dva pokoje (19,40m², 16,50m²) jsou se samostatnými vstupy, třetí (8,1m²) je přístupný z kuchyně.

V kuchyni (12,2m²) je linka včetně elektrického sporáku. V předštině se nachází větratelná komora (2m²).

V koupelně s vanou a umyvadlem (4,2m²) je umístěn boiler na teplou vodu.

Na toaletě se samostatným vstupem je umístěn plynový kotel na vytápění bytu.

V příloze naleznete půdorys současné dispozice bytu.

Připojení internetu a TV samozřejmost.

Výborný dosah MHD (300m).

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, kavárny, zastávky MHD, supermarkety atd.

Měsíční náklady na jednu osobu: Vodné/stočné 200,- Kč, Fond opravy 710,- Kč, správa domu 440,- Kč + elektřina a plyn.

Volné od října 2018.

Při koupi domu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování..

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej, ateliér 3+kk, Jedovnice

Legionářská, Jedovnice

3 890 000 Kč

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 99 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

5 790 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 58 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Kamínky, Brno - Nový Lískovec, sklep, garážové stání, klidná lokalita

Kamínky, Brno - Nový Lískovec

7 950 000 Kč
(+ 600.000,- Kč garážové stání + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Nový Lískovec, ulice Oblá, balkon, komora, sklep

Oblá, Brno - Nový Lískovec

5 500 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Řečkovice, ulice Bratří Kříčků, garáž, balkony, sklep, po rekonstrukci

bratří Kříčků, Brno - Řečkovice

7 500 000 Kč

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 81 m²



**Prodej cihlového bytu 3+1, 71 m², ulice Křídlovická, Brno město,
balkón, sklep**
Křídlovická, Brno - Staré Brno

5 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **71 m²**