



Kontakt na makléře

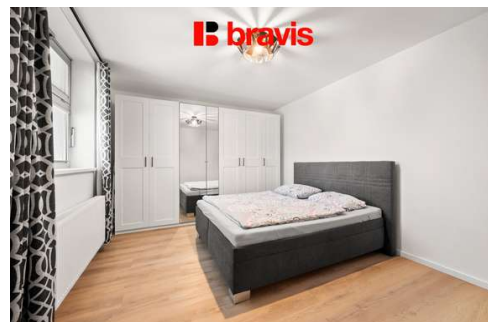
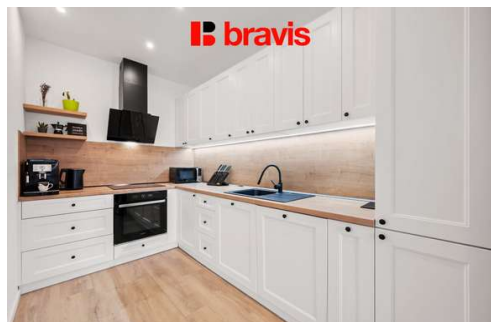
Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 19 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

Naprostu profesionální přístup realitní kanceláře BRAVIS a jejího zázemí v č. právníků, a zvláště vyzdvihnu zkušenosti, nasazení a lidský přístup paní Simony Tipoa. Myslím, že nejlepší hodnocení je můj slib, že se ke kanceláři a nejčip i k paní Simoně vrátím při další příležitosti, budu potřebovat časem větší byt.

**Prodej bytové jednotky 2+kk, 66 m² s balkonem –
celkové náklady jen 2 900 Kč! (06442)**

**6 490 000 Kč****Volný od 21.01. 2026**

Plocha: 66 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: přízemí
PENB: B



Vybavenost



kuchyňská linka



Balkon



myčka



sprchový kout

Prodej bytové jednotky 2+kk, 66 m² s balkonem – celkové náklady jen 2 900 Kč!

Byt 2+kk 66 m² s balkonem – celkové náklady jen 2 900 Kč! | 10 min Slavkov, 25 min Brno

Nabízím k prodeji velmi hezký a mimořádně nízkonákladový byt 2+kk o užitné ploše 66 m², který se nachází v moderním projektu Zahrady Mlešovice. Součástí bytu je balkon o velikosti 3 m² a sklep 3 m².

Byt má praktickou a velmi dobře využitelnou dispozici.

Při vstupu se nachází prostorná chodba (10 m²), která je již vybavena vestavěnými skříněmi, stejně jako ložnice o velikosti 17 m², takže byt nabízí dostatek úložného prostoru bez nutnosti dalších investic.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem je o výměře 34 m², ze kterého je přímý vstup na balkon. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči, byt je tedy připraven k okamžitému užívání nebo pronájmu.

Jednou z největších výhod této nabídky jsou velmi nízké měsíční náklady, které včetně SVJ i elektřiny činí pouze cca 2 900 Kč.

Parkování před domem.

Mlešovice jsou klidná obec s výbornou dostupností – Slavkov u Brna je vzdálený přibližně 10 minut jízdy, centrum Brna cca 25 minut autem. Lokalita nabízí klid venkova, dostatek zeleně a zároveň rychlé spojení do města, což ocení jak vlastníci, tak nájemníci.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo jako investiční nemovitost s velmi nízkými provozními náklady. Pokud hledáte moderní bydlení v klidném prostředí a přitom v dosahu Brna, tato nabídka má velký potenciál.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 2+kk, 51 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, terasa, sklep. možnost parkování
Zborovce, Blansko

5 844 825 Kč

Volný od 21.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²



Prodej bytu 2+kk 55,7 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon. možnost parkování.
Zborovce, Blansko

5 863 725 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Prodej bytu 2+kk, ul. třída Generála Píky, Brno-Černá Pole, zařízený, sklep, investiční příležitost
třída Generála Píky, Brno - Černá Pole

6 200 000 Kč
(Včetně provize)

Volný od 21.01. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 47 m²



Prodej bytu 2+kk 44,7 m² v novém projektu Špica bydlení, Brno - Tuřanv. sklep, balkon. parkování.
Brno

6 290 000 Kč
(Neplatíte provizi)

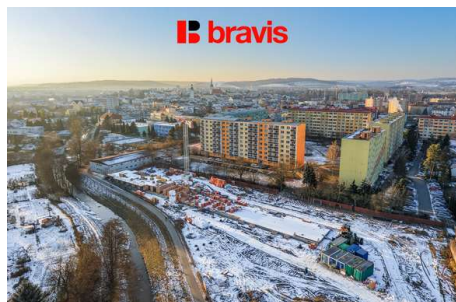
Volný od 31.03. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 42 m²



Prodej bytu 2+kk s balkonem v novém projektu Rezidence Haná u řeky Haná, Vyškov, sklep
Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 690 000 Kč

Volný od 01.03. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 53 m²



Prodej bytu 2+kk v projektu Rezidence Haná, Vyškov – Předměstí, balkon, sklep

Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 450 000 Kč

Volný od 01.09. 2027 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **53 m²**