



Kontakt na makléře

Kateřina Pachlová

725 811 144

katka@bravis.cz

Kateřina má dalších 6 nabídek

Poslední hodnocení Kateřiny

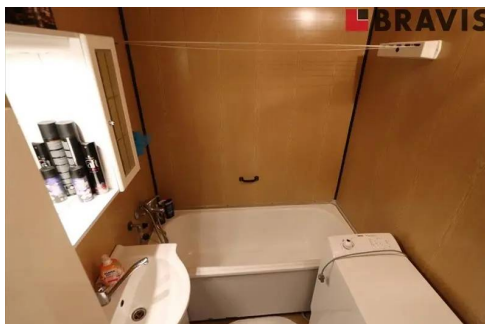
S realitní kanceláří Bravis a zejména se službami paní Pachlové a jejím profesionálním přístupem jsem velmi spokojená. Vřele doporučuji.

Prodej bytu 1+1, Brno - Bystrc, Teyschlova ulice, zasklená lodžie, sklep (reference27878)



Prodáno

Plocha:	40,3 m ²
Typ:	byt 1+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	panel
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Výtah

Prodej bytu 1+1, Brno - Bystrc, Teyschlova ulice, zasklená lodžie, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 1+1 v Brně - Bystrci na ulici Teyschlova. Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem. Podlahová plocha bytu je 40,3m². K bytu náleží zasklená lodžie a sklepní kóje.

Byt je v původním udržovaném stavu. V současné chvíli je pronajímán. Nájemní smlouva vyprší k 31.10.2019.

Kuchyně je vybavena linkou se sporákem a troubou a menší spíží.

Pokoj v bytě bude bez vybavení.

V koupelně je vana, umyvadlo a přípojka na pračku.

Toaleta je odděleně.

Měsíční náklady na bydlení pro 2 osoby: 2.915,- Kč z toho fond oprav 322,- a úvěr na revitalizaci 1.088,- Kč a elektřina 600,- Kč.

Dům je po kompletní revitalizaci, která proběhla před 3 lety - zateplení domu, plastová okna, společné prostory, výtah, rozvody. V domě je kamerový systém u vstupních dveří.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Přímo před domem vyrostlo nové sportovní centrum s hřišti jak pro děti, tak dospělé.

Nejbližší obchod s potravinami je Albert cca 6min pěšky. Rozvíjející městská část Kamechy, která navazuje na tuto ulici, nabízí spoustu nových malých obchůdků, lékaře, restaurace, školu základní i školku.

Zastávka autobusu 3 min od domu, na konečnou tramvaje cca 8 min pěšky.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací či prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 1+kk/2+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

3 980 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 40 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice, velká terasa

Vinařického, Brno

3 960 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 34 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice.

Vinařického, Brno

3 450 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 33 m²


Prodej nového ateliéru na Nových Sadech v centru Brna, 1+kk, 74 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 490 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 74 m²



Prodej bytu 1+1, Brno - Štýřice, ul. Dvorského, sklep

Dvorského, Brno - Štýřice

3 310 000 Kč
(vč. provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+1 | Plocha: 38 m²



Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování

Charbulova, Brno

4 626 650 Kč

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 38 m²