

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

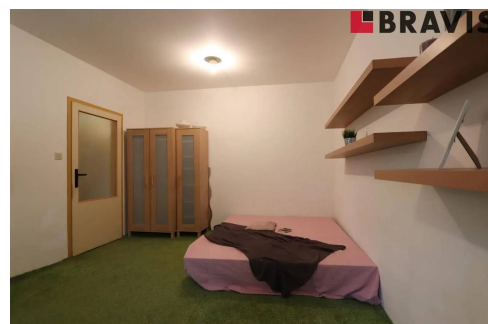
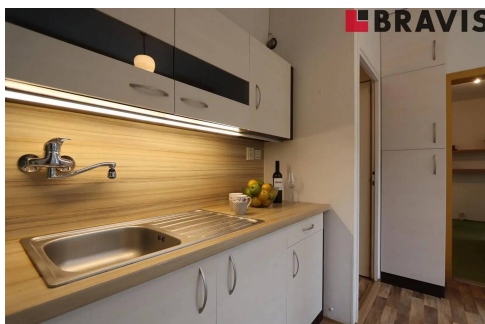
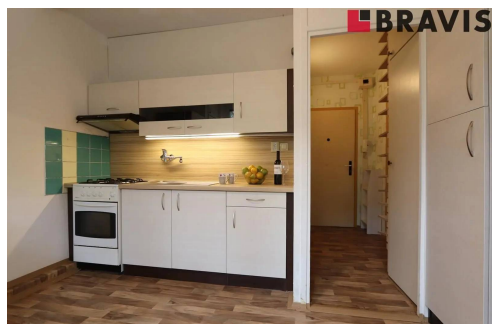
Dobrý den, paní Zapletalová, moc děkujeme za zprostředkování krásného bytu a pomoc při převodu majitele, děkujeme moc, že jste vybrala právě nás. S Vaší prací, ochotou jsme byli velice spokojeni. S pozdravem dr. Strmisková, Habán, Boček

Prodej bytu 1+1, Brno - Bystrc, ul. Vondrákova, lodžie, sklep, zařízený, dobrá investice (reference30611)



Prodáno

Plocha: 31,5 m²
Typ: byt 1+1
Vybavenost: ano
Konstrukce: panel
Patro: 2. patro
Výtah: ne
PENB: G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Pračka



Lednice



Sporák



Nábytek



Sprchový kout

Prodej bytu 1+1, Brno - Bystrc, ul. Vondrákova, lodžie, sklep, zařízený, dobrá investice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt v OV o velikosti 1+1, s lodžii, na ul. Vondrákova, Brno - Bystrc.

Doporučujeme jako velice dobrou investici.

Ideální jako byt k pronájmu se stabilní obsazeností, nebo krásné startovací bydlení pro mladé.

Byt o podlahové ploše 33,5m² s lodžii se nachází v 2. NP panelového domu, po revitalizaci, bez výtahu.

Byt je v původním stavu, avšak udržovaný (umakartové jádro, elektřina v hliníku).

Bytový dům je po revitalizaci - zateplení domu, nová střecha, výměna vodovodních stupaček a elektřina společných prostor.

Byt se prodává zařízený, tak jak je uvedeno na fotografiích.

Kuchyň (8,98m²) je vybavena linkou vč. spotřebičů (el. sporák s troubou, lednice, pračka).

Obývací část (15,78m²) je vybavená policemi, šatní skříní, psacím stolem a dvěma válendami bez matrací.

Koupelna (2,08m²) je vybaven sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

V předsíni (3,08m²) je věšáková stěna.

K bytu náleží lodžie 2,20m² a sklep 2,23m².

Celkové náklady na bydlení vč. elektřiny jsou 3.500,- Kč.

V okolí je veškerá občanská vybavenost - Albert, Penny, Lidl, pošta, zdravotní středisko, školky, škola, apod.

Oblíbená lokalita v těsné blízkosti Brněnské přehrady a okolní přírody.

Do centra Brna cca 15min.

Volné ihned.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě zájmu poskytujeme videoprohlídku v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklizení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 1+kk/2+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

3 980 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 40 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice, velká terasa

Vinařického, Brno

3 960 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 34 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice.

Vinařického, Brno

3 450 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 33 m²


Prodej nového ateliéru na Nových Sadech v centru Brna, 1+kk, 74 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 490 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 74 m²



Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování

Charbulova, Brno

4 626 650 Kč

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 38 m²



Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování

Charbulova, Brno

3 788 280 Kč

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 37 m²