

Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

## Prodej bytu 1+1, Brno - ulice Stará Osada, 45,33 m<sup>2</sup>, lodžie, sklep (reference27388)



### Prodáno

|             |                      |
|-------------|----------------------|
| Plocha:     | 45,33 m <sup>2</sup> |
| Typ:        | byt 1+1              |
| Vybavenost: | ne nebo částečně     |
| Konstrukce: | panel                |
| Patro:      | 8. patro             |
| Výtah:      | ano                  |
| PENB:       | C                    |



## Vybavenost



Kuchyňská linka



Výtah



Sporák



Vana

## Prodej bytu 1+1, Brno - ulice Stará Osada, 45,33 m<sup>2</sup>, lodžie, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 1+1 s lodžii na ulici Stará Osada, Brno - Židenice .

Byt o celkové ploše 45,33 m<sup>2</sup> s lodžii a sklepem se nachází v 8.patře panelového domu po revitalizaci.

Dům má dva nové výtahy, na každém patře pouze 4 bytové jednotky.

Umístění v blízkosti centra města Brna dělá z této nemovitosti také výbornou investici.

Byt je v původním stavu a vyžaduje modernizaci.

Koupelna je s vanou a umyvadlem a přípojkou na pračku. Toaleta je oddělená.

Nízké měsíční náklady na bydlení - včetně fondu oprav cca 3.500,-Kč

Volné ihned.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby:

zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro více informací či osobní prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

## Podobné nemovitosti na prodej



### Prodej bytu 1+kk/2+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

**3 980 000 Kč**

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 40 m<sup>2</sup>



### Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice, velká terasa

Vinařického, Brno

**3 960 000 Kč**

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 34 m<sup>2</sup>



### Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice.

Vinařického, Brno

**3 450 000 Kč**

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 33 m<sup>2</sup>



### Prodej nového ateliéru na Nových Sadech v centru Brna, 1+kk, 74 m<sup>2</sup>

Nové sady, Brno - Staré Brno

**7 490 000 Kč**  
(Neplatíte provizi)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 74 m<sup>2</sup>



## Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování

Charbulova, Brno

**4 626 650 Kč**

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 38 m<sup>2</sup>



## Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování

Charbulova, Brno

**3 788 280 Kč**

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 37 m<sup>2</sup>