



Kontakt na makléře

Nikola Musálková

+420 775 580 071

nikola@bravis.cz

Nikola má dalších 28 nabídek

Poslední hodnocení Nikolý

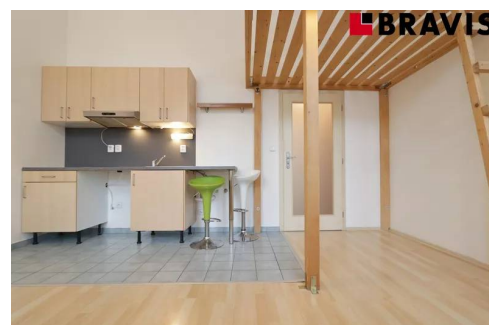
Na slečnu Musálkovou jsme se obrátili již poněkoli káte zrealizovat podnájem našeho bytu. Vždy ochotná, korektní a konkrétní jednání, na jednání připravena. Můžeme jedině doporučit.

Prodej bytu 1+kk, Brno - střed, ulice Cejl, zařízený, v blízkosti centra (02959)



Prodáno

Plocha:	27 m ²
Typ:	byt 1+kk
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	1. patro
Výtah:	ano
PENB:	D



Vybavenost



kuchyňská linka



Výtah



sporák



sprchový kout

Prodej bytu 1+kk, Brno - střed, ulice Cejl, zařízený, v blízkosti centra

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+kk, který se nachází v blízkosti centra města, na ulici Cejl v městské části Brno - Zábřovice.

Byt o podlahové ploše 26,5 m² je situován v 1. patře zrekonstruovaného bytového domu s výtahem.

Vstup do domu i do chodeb je elektronicky zabezpečen, do bytu se vchází přes uzavřený vnitroblok.

Byt se nabízí jako kompletně zařízený. Orientace oken do ulice Radlas.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (varná deska, digestoř), dále je zde jídelní část s barovými židlemi.

V pokoji se nachází prostorná spací galerie standardního rozměru dvoulůžkové postele, velikost 200x180, díky které je byt dostatečně prostorný, dále stůl, židle, lampa, skříňka a police na stěně.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, skříňkou se zrcadlem s osvětlením, toaletou, topným žebříkem, pračkou a elektrickým bojlerem na ohřev teplé vody.

V předsíni bytu jsou šatní skříně s dostatkem úložného prostoru.

Součástí bytu jsou kvalitní plastová okna a žaluzie.

Předností bytu je sdílený balkon.

Celkové měsíční náklady na bydlení jsou 1.577,- Kč + elektřina 2.070,- Kč.

Rychle se rozvíjející oblast v těsné blízkosti centra města je vhodnou příležitostí nejen pro vlastní bydlení, ale také na investici.

Kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - zastávka MHD, restaurace, kavárny, obchody, supermarket Albert, lékárna, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

V blízkosti domu, podél řeky Svitavy, vede cyklostezka z Bílovic až po nákupní centrum Olympie.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklízení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmost.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří..

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej nadčasového bytu o dispozici 1+kk v novostavbě na ulici Bohunická, s možností parkovacího stání, sklepu

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

4 485 000 Kč
(Neplatíte provizi.)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 35 m²



Prodej jednotky 1+kk, ul. Bohunická, Brno - Horní Heršpice, 35 m²

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

4 390 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 35 m²



Prodej bytu 1+1, ul. Vychodilova, Brno - Žabovřesky, dvě lodžie, sklep, výhled, dobrá dostupnost

Vychodilova, Brno - Žabovřesky

5 490 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+1 | Plocha: 42 m²



Prodej bytu 1+kk, bytový dům EDEN, ulice Purkyňova, Brno - Královo Pole, garážové stání

Purkyňova, Brno - Královo Pole

4 500 000 Kč

Volný od 10.05. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 32 m²



Prodej bytu 1+kk, ul. Molákova, Brno - Líšeň, 32 m²

Molákova, Brno - Líšeň

3 940 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 32 m²



Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno, parkovací stání v ceně. terasa 15 m²

Charbulova, Brno - Černovice

5 790 000 Kč

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 38 m²