



Kontakt na makléře

Bc. Eva Romportlová

775 580 072

eva@bravis.cz

Eva má dalších 32 nabídek

Poslední hodnocení Bc. Evy

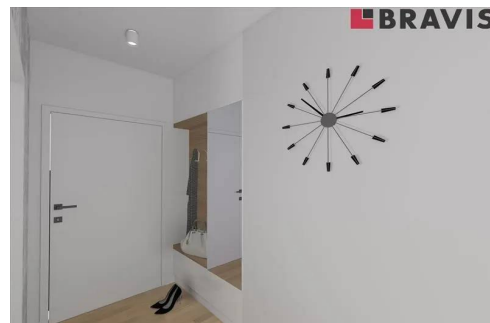
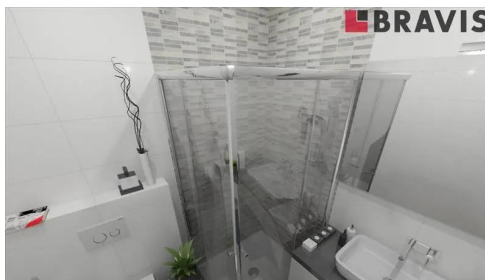
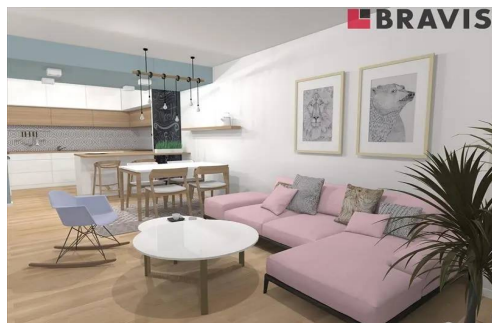
Velice oceňuji dlouholetou spolupráci s paní Romportlovou v oblasti pronájmu bytů a to hlavně kvůli jejím kvalitám jako jsou preciznost, spolehlivost, kombinační myšlení, schopnost správně odhadnout vzniklou situaci a promptně najít řešení. To vše podtrženo znalostí AJ na vysoké úrovni. Děkuji. Nadále budu využívat Vašich služeb...K.A.

Prodej bytu 1+kk, č.304, 42,7 m², Zastávka u Brna, výťah (reference25680)



Prodáno

Plocha:	42,7 m ²
Typ:	byt 1+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	smíšená
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sprchový kout



Výtah

Prodej bytu 1+kk, č.304, 42,7 m², Zastávka u Brna, výtah

Nabízíme Vám možnost koupě bytu nebo komerčního prostoru v developerském projektu Rezidence Permoník v Zastávce u Brna.

Hornickým dům, jehož přestavbou vznikla Rezidence Permoník, se nachází na místech bývalého zájezdního hostince, jehož doložená historie sahá dál než samotný vznik obce. Svůj název si budova následně vysloužila v 19. století, kdy sloužila jako ubytovna horníků z nedalekého dolu a po přestavbě se stal hostinec na dlouhá léta středem kulturního a společenského života obce.

V přízemí rezidence jsou umístěny a odděleny od bytové části obchodní prostory, které pro Vás svými službami do zajista budou dalším bonusem.

Rezidence Permoník Vám nabízí výběr ze 17 bytových, 6 nebytových jednotek a sklepní prostor o velikosti 241m².

Byt 1+kk ozn. 304 o podlahové ploše 42,7 m² a sklepem se nachází v 2. patře cihlového domu s výtahem.

Součástí vybavení je kuchyňská linka na míru do hodnoty 100.000 Kč.

Standardy:

Skladba podlah je tvořena vysypáním podsypu, překryta dřevoláknitou deskou a výsledně položeno Lino nebo plovoucí podlaha.

Koupelna je obložena obklady a dlažbou zn. Paestum (34x34), vybavena sprchovou vaničkou z litého mramoru, otopným žebříkem, umyvadlem s baterií.

V bytě je plynový kondenzační kotel zn. Baxi PRIME 28 zajišťující vytápění deskových radiátorů a ohřev teplé vody.

Domácí interkom zajišťuje pohodlnou komunikaci se vstupními dveřmi do domu.

Okna umístěná do zahrady mají sedmi-komorový profil s izolačním troj-sklem, okna umístěná do ulice jsou protihluková s izolačním dvoj-sklem.

Interiérové dveře laminované zn. Masonite, typu Quatro jsou výšky 2m v bílé barvě v obložkové zárubni.

Součástí bytové jednotky je venkovní vyhrazené parkovací stání a sklepní kóje v patře.

Všechny byty orientované do ulice ve 2NP a 3NP budou vybaveny vzduchotechnikou pro přívod čerstvého vzduchu. Byty umístěné v nejvyšším patře jsou vybaveny přípravami na klimatizační jednotky.

Čtyřpodlažní nízkonákladový dům s výtahem a s vlastními plynovými kotly je projektován v kategorii "B - velmi úsporná" a standardní vybavení bytů je navrženo tak, aby splňovalo současné požadavky na moderní a kvalitní bydlení.

Termín plánovaného dokončení květen 2019.

Zastávka u Brna se nachází 22km od Brna směrem na Rosice na křižovatce cest do Rosic, Ivančic, Náměště n. Oslavou a Velké Bíteše. Dopravní dostupnost z Brna je velmi dobrá. Autem lze využít kromě cesty přes Rosice přilehlou dálnici D1. Hromadná doprava nabízí přímá spojení vlakem či autobusem.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o schůzku prosím kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 1+kk/2+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

3 980 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 40 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice, velká terasa

Vinařického, Brno

3 960 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 34 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice.

Vinařického, Brno

3 450 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 33 m²


Prodej nového ateliéru na Nových Sadech v centru Brna, 1+kk, 74 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 490 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 74 m²

**Prodej bytu 1+1, Brno - Štýřice, ul. Dvorského, sklep**

Dvorského, Brno - Štýřice

3 310 000 Kč
(vč. provize)Rezervováno | Typ: byt 1+1 | Plocha: 38 m²**Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování**

Charbulova, Brno

4 626 650 KčVolný od 19.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 38 m²