



Kontakt na makléře

Bc. Eva Romportlová

775 580 072

eva@bravis.cz

Eva má dalších 36 nabídek

Poslední hodnocení Bc. Evy

Velice oceňuji dlouholetou spolupráci s paní Romportlovou v oblasti pronájmu bytů a to hlavně kvůli jejím kvalitám jako jsou preciznost, spolehlivost, kombinační myšlení, schopnost správně odhadnout vzniklou situaci a promptně najít řešení. To vše podtrženo znalostí AJ na vysoké úrovni. Děkuji. Nadále budu využívat Vašich služeb...K.A.

Prodej ateliéru 1+kk v novém projektu Bytový dům LIDO, ulice Spolková, Brno - Zábrdovice, balkon,...

(reference27009)



Prodáno

Plocha:	23,3 m ²
Typ:	byt 1+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	1. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



Sprchový kout



Výtah



Balkon

Prodej ateliéru 1+kk v novém projektu Bytový dům LIDO, ulice Spolková, Brno - Zábrdovice, balkon, parkovací stání

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji nadstandardní ateliér o dispozici 1+kk v Brně - Zábrdovicích na ulici Spolková.

Ateliérs podlahovou plochou 23,3m² a balkonem 2,6m² je součástí nového bytového domu s výtahem vyrůstajícího v lokalitě těsně vedle centra města.

Celkem nabízí bytový dům LIDO 56 bytů o dispozicích 1+kk až 3+kk s balkóny nebo terasami.

Termín dokončení 2Q/2020.

Nabízený ateliér se nachází ve 2NP bytového domu.

Promyšlená dispozice plně využívá každý prostor a zajišťuje tak maximální komfort bydlení.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem (15m²) je orientovaný na sever do ulice a přísluší mu balkon (2,6m²).

Vstupní hala (3,3m²), koupelna se sprchovým koutem a WC (3,2m²).

Možnost přikoupení garážového nebo venkovního stání je samozřejmostí.

Bytový dům LIDO z architektonické dílny RAW Atelier klade maximální důraz na kvalitní materiály a pracovní postupy.

Je navržen ve vysokém standardu od stavební konstrukce až po detaily ve vybavení bytů.

Na schodištích jsou použité prosklené stěny, nechybí ani kvalitní zámečnické detaily na výkladcích parteru a zábradlích balkónů.

Cihlové obklady s bílými omítkovými špaletami oken na uliční fasádě.

Celá budova plynule navazuje na zástavbu činžovních domů z přelomu 19. a 20. století, ale zároveň zdůrazňuje moderní trendy v architektuře.

V přízemí domu jsou také nabízeny komerční prostory, vhodné jak pro kanceláře, tak i pro prodejny.

Obyvatelé bytového domu budou mít k dispozici relaxační zónu v uzavřeném vnitrobloku domu.

Bytový dům LIDO spadá do třídy "B" energetické náročnosti budovy.

V okolí se nachází množství obchodů, kaváren a restaurací, dále hypermarket Albert.

Sportovní vyžití zajišťují sportovní areály a také cyklostezka podél řeky Svitavy.

Lokalita Zábrdovice prochází v posledních letech rychlým rozvojem a stává se žádanou i pro budoucí investice.

Uvedená cena ateliéru je konečná včetně DPH a všech poplatků a neplatí se daň z nabytí nemovitostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Při koupi bytu na investici Vám naše společnost zajistí vhodného nájemníka.

Pro více informací a osobní schůzky kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 1+kk/2+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

3 980 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 40 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice, velká terasa

Vinařického, Brno

3 960 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 34 m²


Prodej bytu 1+kk, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice.

Vinařického, Brno

3 450 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 33 m²


Prodej nového ateliéru na Nových Sadech v centru Brna, 1+kk, 74 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 490 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 74 m²



Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování

Charbulova, Brno

4 626 650 Kč

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 38 m²



Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, možnost parkování

Charbulova, Brno

3 788 280 Kč

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 37 m²