

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

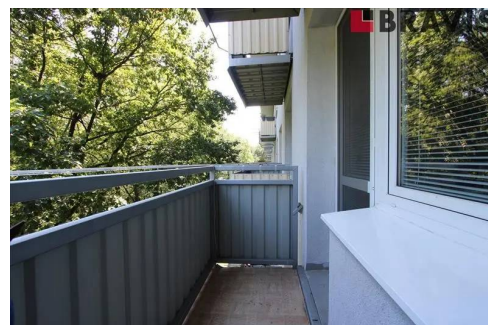
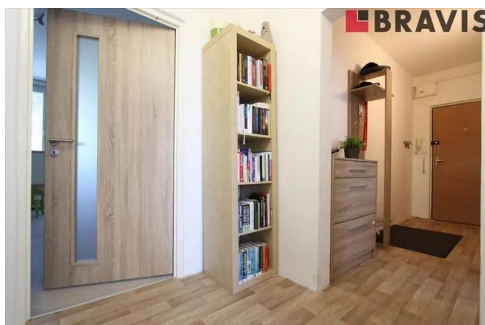
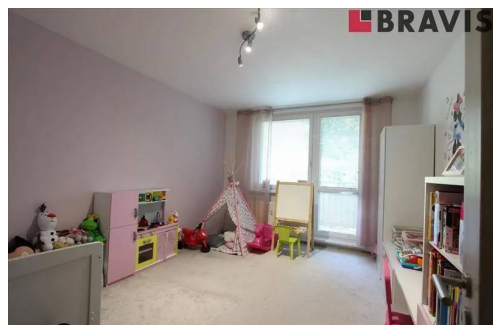
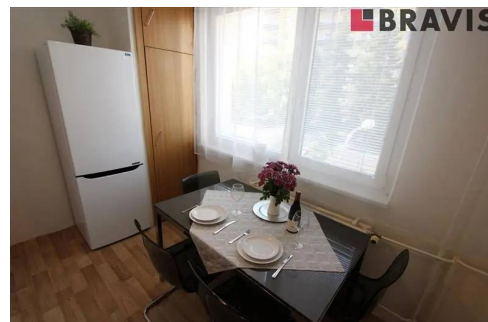
Dobrý den paní Zapletalová, taky bych Vám rád poděkoval za perfektní servis a vstřícnost. Pokud bych já, nebo někdo z mého okolí, potřeboval pomoci s realitami, určitě se na Vás obrátím, nebo Vás doporučím. Přeju spoustu dalších spokojených klientů. S pozdravem Michal Mazač

Prodej bytu 2+1, 56,61 m², Brno - Kohoutovice, ulice
Jírovcova, balkon, komora, parkov... (reference27509)



Prodáno

Plocha: 56,61 m²
Typ: byt 2+1
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: panel
Patro: 3. patro
Výtah: ano
PENB: G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Myčka



Sporák



Výtah



Sprchový kout



Terasa i balkon

Prodej bytu 2+1, 56,61 m², Brno - Kohoutovice, ulice Jírovcova, balkon, komora, parkování před domem

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+1 s komorou v pěkné a klidné lokalitě Brno - Kohoutovice na ulici Jírovcova. Byt se nachází ve 3.NP revitalizovaného bytového domu s výtahem.

Plocha bytu je 56,61m², plocha balkonu je 2,5m².

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 1,90m².

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči (kombinovaný plynový sporák s elektrickou troubou, digestoř, myčka).

Obývací pokoj a ložnice jsou nezařízené.

Z ložnice je vstup na balkon s pěkným výhledem do lesa.

Z chodby je vstup do komory (2,7m), která nyní slouží jako šatna.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a přípojka na pračku. Toaleta je odděleně.

V chodbě a kuchyni je na podlaže položené kvalitní PVC, v ložnici a obývacím pokoji je koberec, v koupelně je dlažba.

Rekonstrukce bytu proběhla před 5 lety - vyzděná koupelna (sádkokarton), částečná nová elektroinstalace v bytě (jádro a nastavené zásuvky), interiérové dveře.

Jednotlivé výměry místností:

Koupelna 2,56m²

WC 0,90m²

Spiž 0,4m²

Komora 2,70m²

Chodba 7,42m²

Kuchyň 11,73m²

Pokoj 16,20m²

Pokoj 14,7m²

Balkón 2,50m²

Sklep 1,90m²

Měsíční náklady na bydlení při 3 osobách jsou do 4.000,- Kč včetně fondu oprav, elektřiny a plynu.
Možnost připojení TV a internetu.

V okolí je veškerá občanská vybavenost: restaurace, kavárny, supermarket, zastávka MHD v blízkosti domu.

Možnost využití cyklostezky, která se nachází v těsné blízkosti domu.

Do centra cca 10 min, aquapark 2 minuty jízdy autem, školka 5 minut chůze, obchod Brněnka 7 minut chůze, konečná zastávky Jírovcova 7 minut chůze – trolejbus č.37, autobus č.50.

Ze zastávky na Mendlově náměstí trvá jízda cca 16 minut.

Lokalita je ideální pro rodiny s dětma.

Uvolnění bytu únor 2020.

Při koupi bytu na investici Vám rádi nabídneme následujících služeb: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

3 695 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **47 m²**