

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

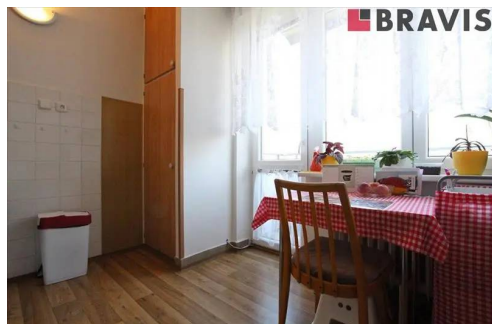
Pana Opravila je nutno chválit. Ať už se jednalo o jeho profesionální přístup, ochotu při zodpovídání otázek, nebo samotné podepsání smlouvy a předání bytu, vše proběhlo na jedničku a v extrémně rychlém čase. Služby pana Opravila určitě doporučím všem známým, hledajícím bydlení.

Prodej bytu 2+1, Brno - Lesná, ul. Nejedlého, sklep, spíž, balkon, v blízkosti zeleně (reference26984)



Prodáno

Plocha:	52,63 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	2. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Vana



Balkon

Prodej bytu 2+1, Brno - Lesná, ul. Nejedlého, sklep, spíž, balkon, v blízkosti zeleně

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o velikosti 2+1 v atraktivní městské části Brno - Lesná na ul. Nejedlého v blízkosti zeleně a parků.

Nezařízený byt o celkové ploše 52,62 m² se nachází ve 2. patře třípatrového cihlového domu bez výtahu.

Jádro bytu je zděné a obložené keramickým obkladem. Okna jsou plastová.

V pokojích jsou parkety v kombinaci s PVC, v koupelně a na toaletě je položena dlažba.

Pokoje orientované na západ s výhledem do parku jsou samostatné a neprůchozí.

Kuchyň je zařízena kuchyňskou linkou a spížíkou. Z této místnosti je vstup na balkon orientovaný do klidné zeleně.

Koupelna je vybavena vanou, toaleta je samostatně.

K bytu náleží vlastní sklep umístěný v suterénu domu.

Byt je momentálně pronajímán a je vhodný jak pro investiční záměr, tak i pro bydlení. Zájem současných nájemců o bydlení v pronájmu nadále trvá.

K dispozici od 1. 5. 2020 nebo dle dohody.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - supermarket Albert a Lidl, obchody, zastávka MHD, pošta, lékárna, bankomat, mateřské a základní školy, dětská hřiště, lesopark, minigolf, fitness, atd.

Při koupi bytu na investici Vám rádi nabídneme následujících služeb: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa, balkon, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

4 295 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²