

Kontakt na makléře

Nikola Musálková**+420 775 580 071**nikola@bravis.czNikola má dalších 32 nabídek**Poslední hodnocení Nikolý**

Děkuji za profesionální přístup k zajištění celého procesu. Oceňuji zejména spolehlivost, pravidelnou komunikaci a řešení problémů.

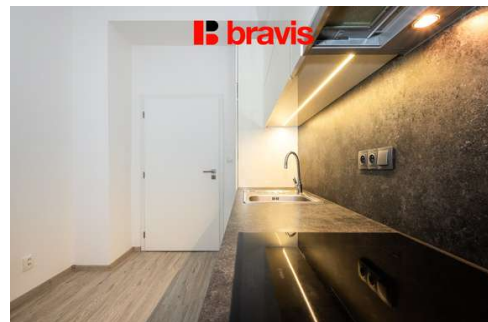
Prodej bytu 2+1, Brno – Veverčí, ulice Kotlářská, balkon, sklep (05838)



Cena - info v RK

Rezervováno

Plocha:	59 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Smíšená
Patro:	1. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



sprchový kout



sporák



Výtah



myčka



Balkon

Prodej bytu 2+1, Brno – Veverí, ulice Kotlářská, balkon, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný byt s dispozicí 2+1 o užitné ploše 59 m² v jedné z nejžádanějších lokalit Brna – na ulici Kotlářská, v městské části Veverí.

Tento byt se nachází v 1. patře udržovaného bytového domu s výtahem a je ideální volbou pro všechny, kteří ocení pohodlné městské bydlení s veškerou občanskou vybaveností doslova na dosah ruky.

K bytu náleží také sklepní kóje, která nabízí další úložný prostor.

Dispozice bytu je velice praktická. Oba pokoje jsou neprůchozí a nabízejí dostatek soukromí nejen pro rodinu, ale i například při spolubydlení. Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou na míru se všemi potřebnými spotřebiči – lednicí s mrazícím boxem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Milovníky vaření potěší také praktická spíž s policemi, která skvěle poslouží na uskladnění potravin. Velkou výhodou je balkon s orientací do klidného vnitrobloku.

Koupelna je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem, přípojkou na pračku a vlastním plynovým kotlem na vytápění a ohřev teplé vody.

Toaleta je samostatná.

V bytě je samozřejmě možnost připojení k internetu i televizi.

Lokalita Veverí patří mezi vyhledávané brněnské čtvrti – najdete zde množství obchodů, kaváren, restaurací, parků, škol, školek i zdravotní středisko. V docházkové vzdálenosti jsou rovněž univerzity a další vzdělávací instituce, což dělá tuto nabídku atraktivní i pro investory. Do centra města dojdete pohodlně pěšky za cca 15 minut, zastávky tramvaje a trolejbusu jsou vzdáleny pouhé 3 minuty chůze. Parkování je možné v modrých zónách přímo u domu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

V případě zájmu o prohlídku či více informací kontaktujte uvedeného makléře.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis je u nás samozřejmost.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně. podkrovní úložný prostor 6.5 m²
Charbulova, Brno - Černovice

7 750 000 Kč
(vč. parkovacího stání)

Volný od 28.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, Lipůvka u Brna, balkon, parkovací stání a sklep v ceně
Lipůvka

6 760 000 Kč

Volný od 02.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Prodej bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Bayerova, sklep, blízko centra a parku Lužánky s výbornou dostupností
Bayerova, Brno - Veverí

6 990 000 Kč

Volný od 28.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Prodej bytu 2+kk, 51 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, terasa, sklep. možnost parkování
Zborovec, Blansko

5 844 825 Kč

Volný od 28.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²



Prodej bytu 2+kk 55,7 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon. možnost parkování.
Zborovec, Blansko

5 863 725 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně

Charbulova, Brno - Černovice

7 450 000 Kč
(vč. parkovacího stání)

Volný od 28.10. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²