



Kontakt na makléře

Ing. Michaela Čermáková

+420 778 544 778

michaela@bravis.czMichaela má další 3 nabídky**Poslední hodnocení Michaely**

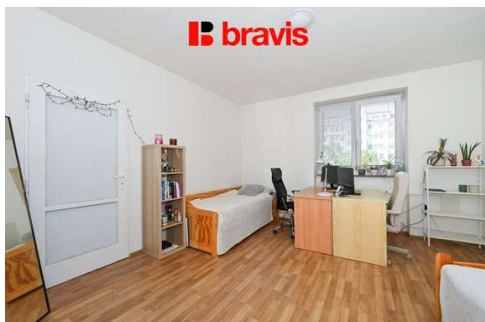
Vše proběhlo výborně, profesionálně, velká spokojenost s veškerými službami, jako vždy.

Prodej bytu 2+1 na ul. Bayerova, Brno - Veverčí, klidný vnitroblok, sklep (05158)

**6 490 000 Kč**

Volný od 07.06. 2025

Plocha:	56 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	4. patro
Výtah:	ano
PENB:	E



Vybavenost



Výtah

Prodej bytu 2+1 na ul. Bayerova, Brno - Veverí, klidný vnitroblok, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme prostorný a světlý byt 2+1 ve vyhledávané lokalitě Bayerova v Brně – Veverí. Díky strategické poloze v této oblíbené čtvrti budete mít snadný přístup k veškeré občanské vybavenosti a dopravě.

Světlý byt o rozloze 56 m² se nachází v 5. nadzemním patře zděné, revitalizované budovy s výtahem. Byt je orientován do klidného vnitrobloku s dětským hřištěm a odpočinkovou zelenou parkovou částí.

Dispozice bytu zahrnuje dva samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, předsiň s vestavěnými úložnými prostory, komoru.

Byt se nabízí částečně zařízený.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou vč. spotřebičů (lednička, plynový sporák s el. troubou, pračka).

Na podlaže je položena plovoucí podlaha, vinyl. V předsiňi jsou prostorné vestavné skříně a komora.

V koupelně je vana, umyvadlo, toaleta je samostatně.

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

Bayerova ulice je jednou z nejžádanějších lokalit v Brně. Nachází se v těsné blízkosti centra města, což znamená, že vše je na dosah ruky – cca 5 min chůze do parku Lužanky, obchody, restaurace, kavárny, školy, divadla, plavecký stadion. Dopravní dostupnost je vynikající, zastávky MHD, snadný a rychlý přístup na dálniční přívaděč směr Praha, Svitavy.

Byt je volný ihned, připravený k okamžitému nastěhování.

Pokud zvažujete byt jako investici, rádi Vám pomůžeme s nalezením spolehlivého nájemníka, zajistíme jednorázový nebo pravidelný úklid naší úklidovou firmou Bravis Cleaning, malování, případné vyklízení či stěhování.

Samozřejmostí je rychlý a kvalitní právní, hypoteční i daňový servis včetně znaleckých posudků a zajištění PENB.

Pokud Vás tato nabídka zaujala a chcete se dozvědět více, případně si domluvit osobní prohlídku, neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Provize není zahrnuta v kupní ceně.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě svých zvolených kritérií

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej moderního bytu 2+kk (82 m²) s prostornou terasou (52 m²), parkovacím stáním a sklepem v ceně. obec Rostěnice
Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

6 254 350 Kč

Volný od 07.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 82 m²



Prodej 2+kk v moderní novostavbě, ulice Vranovská, zařízený, klimatizace, balkon
Vranovská, Brno - Zábrdovice

6 200 000 Kč

Volný od 07.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej nového bytu 2+kk, 52 m², ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky. parkovací stání
Bučovice - Kloboučky

4 450 000 Kč

Volný od 07.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon, parkovací stání v ceně
Charbulova, Brno - Čemovice

7 670 000 Kč

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej bytu 2+kk o velikosti 42,27 m², Brno - střed, ul. Bayerova, sklep. blízko centra s výbornou dostupností
Bayerova, Brno - Veverí

4 990 000 Kč

Volný od 07.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 42 m²



**Prodej moderní novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, balkon,
parkovací stání v ceně. podkrovní úložný prostor 6.5 m²**
Charbulova, Bm - Cernovice

7 990 000 Kč

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²