



Kontakt na makléře

Kateřina Pachlová

725 811 144

katka@bravis.czKateřina má dalších 6 nabídek**Poslední hodnocení Kateřiny**

S realitní kanceláří Bravis a zejména se službami paní Pachlové a jejím profesionálním přístupem jsem velmi spokojená. Vřele doporučuji.

Prodej bytu 2+1 OV, Brno - Královo Pole, ulice Edisonova, balkon, parkovací stání v ceně (reference25725)

**Prodáno**

Plocha:	62,6 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sprchový kout



Nábytek



Výtah



Sporák



Balkon

Prodej bytu 2+1 OV, Brno - Královo Pole, ulice Edisonova, balkon, parkovací stání v ceně

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt OV 2+1 v Brně - Králově Poli na ulici Edisonova.

Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu s výtahem. Podlahová plocha bytu je 62,6m². K bytu náleží balkon o velikosti 9,24m².

Součástí prodeje je venkovní parkovací stání, které je přímo před domem za závorou.

Dům byl kolaudován v roce 2009.

Kuchyně (9,95m²) je vybavena linkou na míru se spotřebiči (sklo-keramická deska, el. trouba, umyvadlo).

Pokoje (22,42m² a 16,51m²) jsou bez vybavení a jsou neprůchozí. Z obou pokojů je vstup na balkon.

V koupelně (4,32m²) je sprchový kout, umyvadlo, přípojka na pračku a toaleta.

V předsíni (8,86m²) jsou vestavěné skříně.

Kompletní náklady na bydlení - 2.253,- Kč z toho fond oprav 310,- Kč a elektřina cca 800,-Kč.

Možnost připojení TV a Internetu od spol. O2.

Byt má společnou uzavíratelnou chodbu se sousedním bytem.

Byt má velice lukrativní polohu a je vhodný také ke koupi na investici.

V okolí jsou velké firmy, vysoké školy, ale také zastávky MHD, restaurace, bankomat, potraviny.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa, balkon, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

4 295 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²