

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

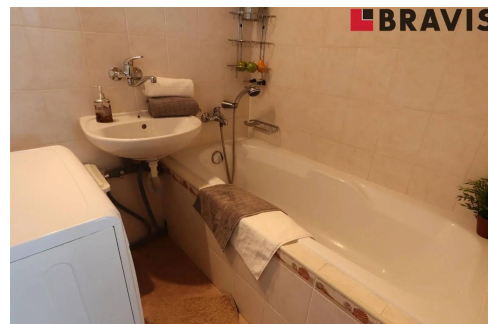
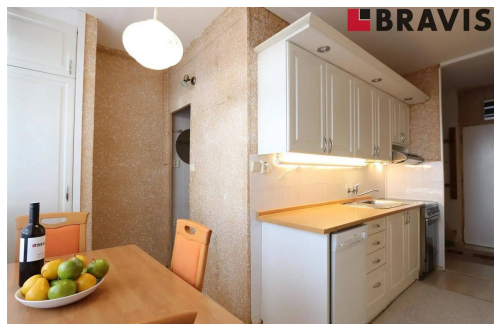
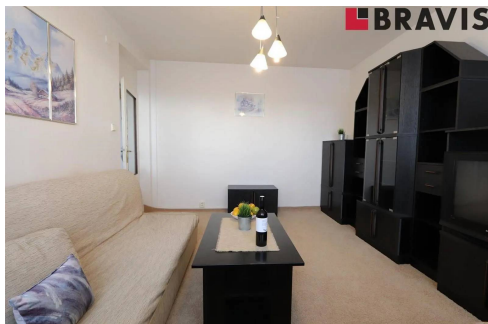
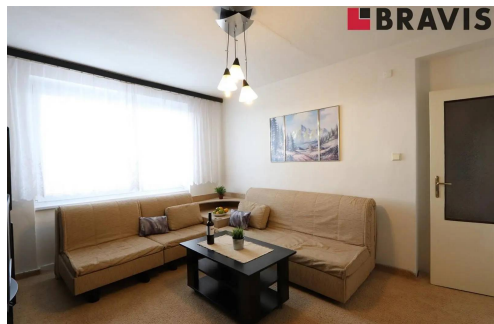
Poslední hodnocení

Dobrý den paní Zapletalová, taky bych Vám rád poděkoval za perfektní servis a vstřícnost. Pokud bych já, nebo někdo z mého okolí, potřeboval pomoci s realitami, určitě se na Vás obrátím, nebo Vás doporučím. Přeju spoustu dalších spokojených klientů. S pozdravem Michal Mazač

Prodej bytu 2+1, OV, Zbýšov u Rosic, po částečné rekonstrukci, ul. Sportovní (reference28150)

**Prodáno**

Plocha:	53,54 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	panel
Patro:	4. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Myčka



Sporák



Vana

Prodej bytu 2+1, OV, Zbýšov u Rosic, po částečné rekonstrukci, ul. Sportovní

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej bytu 2+1 o cp 53,54 m², bez balkonu v osobním vlastnictví, ve Zbýšově u Rosic, ul. Sportovní.

Ideální startovací bydlení pro menší rodinu, vhodné i jako investiční koupě.

Jedná se o byt v panelovém domě ve 4.p/4.p bez výtahu.

V minulosti proběhly v domě revitalizace (stupačky, nová střecha vč. zateplení, domácí telefon, společné rozvody elektřiny).

V roce 2017 bylo zrealizováno zateplení domu.

Z bytu je velmi pěkný výhled do zeleně.

K bytu náleží 2 sklepy o cp 6,08m².

Samotný byt prošel částečnou rekonstrukcí (r. 2007) - byla instalována nová kuchyňská linka včetně elektrospotřebičů (elektrický sporák s pečicí troubou a sklokeramickou deskou, myčka, nerezový dřez s odkapávací plochou) a včetně rozvodů elektřiny, byla upravená koupelna.

Vytápění bytu je lokální, v domě je umístěná vlastní kotelná.

Výměry místností:

kuchyně 9,89 m², předstíň 7,48 m², pokoje 16,01 + 14,41 m², koupelna 2,68 m², toaleta 1,02 m², šatna 2,05 m².

Byt je volný ihned, prohlídky jsou možné dle domluvy.

Parkování možné před domem a v přilehlých ulicích.

K bytu je možné dokoupit garáž která se nachází 450 metrů od domu, v ceně 190.000,-Kč.

Možnost připojení internetu a kabelové TV od EN -Com.

Dopravní dostupnost do Rosic 10 minut jízdy autem, nebo autobusem, do Brna 27 km (28 minut).

Ve Zbýšově je kompletní občanská vybavenost v nejbližším okolí domu - zastávka MHD 1 minutu od domu, koupaliště Zbýšov 600 m od domu, síť menších obchodů, školka, škola.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře. Doporučujeme.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²


Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²


Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²


Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²


Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

3 695 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **47 m²**