

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

Byla jsem nadšena přístupem paní Zuzany Župkové, její fundovaností. Se vším si dovede poradit. Velmi spolehlivá. Příště se na ni určitě s důvěrou obrátím.

Prodej bytu 2+1, ul. Šeříková - Brno Jundrov, balkón, sklep (reference25790)



Prodáno

Plocha:	57 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	panel
Patro:	3. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka

Sprchový kout



Lednice



Sporák

Prodej bytu 2+1, ul. Šeříková - Brno Jundrov, balkón, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+1 v Brně - Jundrově na ulici Šeříková.

Byt se nachází ve 3. patře čtyřpatrového panelového domu bez výtahu.

Celková plocha bytu je 57 m². K bytu náleží prostorná lodžie s výhledem do přírody a sklepní kóje v suterénu domu.

Byt byl v roce 2016 kompletně zrekonstruován včetně nových rozvodů elektřiny, vyzdění bytového jádra a nové koupelny.

Kuchyně je vybavena linkou se spotřebiči (plynový sporák s troubou, lednice, mikrovlnná trouba, varná konvice) a jídelním stolem se židlemi.

Z kuchyně vede vchod na prostornou lodži.

V koupelně je nový sprchový kout, umyvadlo a přípojka na pračku. Toaleta je odděleně.

V bytě se nachází šatna cca 5m², využitelná i jako pracovna.

Na podlahách je kombinace dlažby v dekoru dřeva a nových koberec (pod koberci jsou velmi pěkné zachovalé parkety).

Celý dům byl v posledních letech revitalizován (nová plastová okna, zateplení). Do domu ani bytu není v nejbližší době potřeba nic investovat.

Byt je momentálně pronajímán a je vhodný jak pro investiční záměr, tak i pro bydlení. Zájem současných nájemců o bydlení nadále trvá.

Veškerá občanská vybavenost v nejbližším okolí domu. ZŠ, několik MŠ, lékárna, knihovna, obchody, restaurace a MHD do 300m od domu, v blízkosti cyklostezka, několik dětských hřišť, vstup do obory Holedná, bohaté sportovní vyžití. Velmi klidné místo v bezprostřední blízkosti lesa.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

3 695 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 47 m²