

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení Ing. Petra

Realitní makléř pan Klimeš je profesionál ve svém oboru. S jeho službami jsme byli naprosto spokojeni, a to jak s jeho individuálním věcným přístupem, tak celkově s průběhem celého procesu pronájmu bytu. Pan Klimeš byl velmi aktivní i v situaci, kdy nám jeden zájemce o pronájem na poslední chvíli od podpisu smlouvy odstoupil. Určitě se na něj obrátíme i v budoucnu.

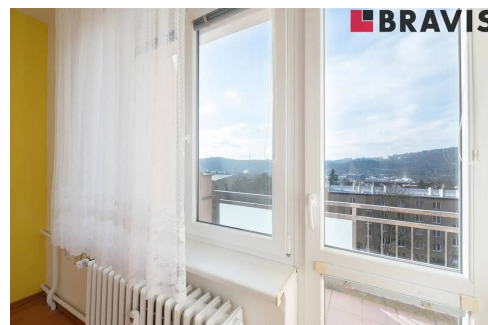
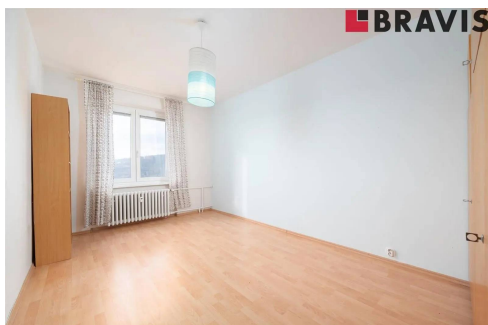
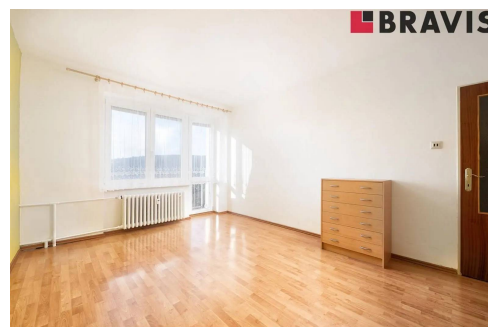
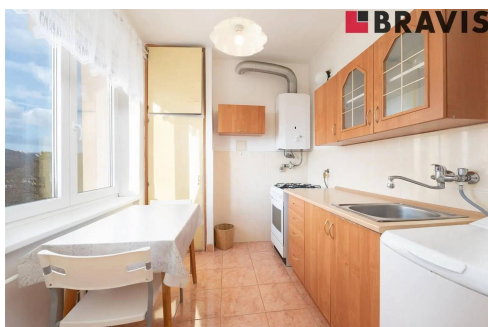
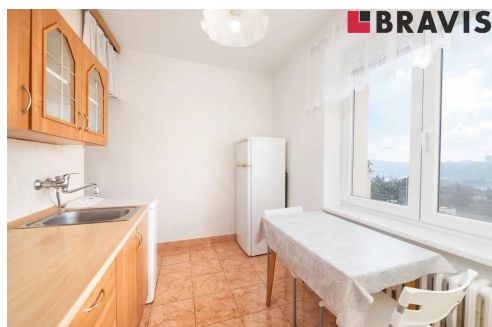
Prodej bytu 2+1, ulice Neumannova, Pisárky - Masarykova čtvrť, s balkonem a krásným výhledem

(reference30991)



Prodáno

Plocha:	53 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	4. patro
Výtah:	ne
PENB:	C



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sporák



Lednice



Vana



Pračka



Balkon

Prodej bytu 2+1, ulice Neumannova, Pisárky - Masarykova čtvrť, s balkonem a krásným výhledem

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+1 v Brně - Pisárkách na ulici Neumannova s balkonem a krásným výhledem na Brněnské výstaviště.

Byt se nachází v posledním 4. patře bytového domu bez výtahu.

Bytový dům prošel částečnou rekonstrukcí, zateplení a nová fasáda vč. výměny oken.

Jedná se o velice klidnou oblast s dobrou možností parkování.

Byt má celkovou plochu 53,3 m² a náleží k němu sklep o rozloze 5 m².

Kuchyň (8,64 m²) je vybavena spotřebiči (trouba s plynovým sporákem, pračka a lednice).

Obývací pokoje o rozloze 16,84 m² a 15,10 m² jsou nezařízené a jsou orientované na jihozápad.

Koupelna (2,23 m²) je nově obložena a je vybavena vanou a umyvadlem.

Toaleta se nachází samostatně.

Celkové náklady na bydlení jsou 3.800,- Kč (voda, el., plyn) vč. fondu oprav, který činí 1.869,- Kč..

Možnost připojení internetu od UPC.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD cca 3 min. chůze - tram. 1, trolejbus 25, 26, N95.

Kousek od domu se nachází Brněnské výstaviště.

Pisárky jsou považované jako jednou z nejatraktivnějších částí města Brna.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 27.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč

(Neplatíte provizi)

Volný od 27.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

3 695 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **47 m²**