



Kontakt na makléře

Bc. Eva Romportlová

+420 775 580 072

eva@bravis.cz**Poslední hodnocení Bc. Evy**

S paní Romportlovou som absolvoval prehliadku bytu. Chcel by som pochváliť za bleskové nájdenie termínu na prehliadku aj samotný proces. S úsmevom zodpovedala všetky otázky a nezahmlievala ani pri miernych nevýhodách (napr. rušnejšia lokalita, teplo).

Prodej bytu 2+1, ulice Trýbova, Staré Brno, balkon, sklep, klidná lokalita (02109)

**Prodáno**

Plocha:	55 m ²
Typ:	byt 2+1
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	4. patro
Výtah:	ano
PENB:	E



Vybavenost



Výtah



Balkon

Prodej bytu 2+1, ulice Trýbova, Staré Brno, balkon, sklep, klidná lokalita

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji dispozičně ideálně řešený byt 2+1 o podlahové ploše 55,4 m² v ulici Trýbova, v městské části Brno - Staré Brno.

Byt je vhodný nejen na příjemné bydlení, ale vzhledem k lokalitě i na investici s výnosem cca 16.000 Kč měsíčně.

Bytová jednotka se nachází v 5.NP bytového domu, který prošel kompletní revitalizací. Bytový dům je umístěný v klidném velkém vnitrobloku se zelení a s dostatkem parkovacích míst.

Dispozičně má byt dva samostatné pokoje přístupné z předsíně a chodbičky, samostatnou kuchyni, koupelnu s wc.

Byt se nabízí jako částečně zařízený. Na podlaze jsou vybroušené krásné parkety, dlažba. Byt má nové bezpečnostní dveře

Z chodby lze vstoupit do největšího pokoje - obývací pokoje z kterého je vstup na balkon. Pokoj má malou niku s oknem, kterou lze využít jako pracovní kout.

Ložnice je vybavena vestavěnými skříněmi, které jsou součástí vybavení bytu.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči - nová indukční varná deska.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, bidetovou sprškou, přípojkou na pračku a wc.

Vytápění a ohřev vody je řešen centrálně.

V bytě je přípojka k internetu a TV.

Parkování je bezproblémové u domu.

Pro více informací a prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na prodej



BRAVIS

Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)Volný od 19.09. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²

BRAVIS

Prodej nového bytu, 2+kk, 66,7 m² - Konice, okr. Prostějov, sklep

Konice

2 980 000 KčVolný od 19.09. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 67 m²

BRAVIS

Prodej bytu 2+kk, ulice Trýbova, Brno - Staré Brno, terasa, sklep, garážové parkovací stání

Trýbova, Brno - Staré Brno

Cena - info v RK

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 63 m²

BRAVIS

Prodej novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, včetně parkovacího stání

Charbulova, Brno - Černovice

6 248 000 KčVolný od 19.09. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²

BRAVIS

Prodej novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, včetně parkovacího stání

Charbulova, Brno - Černovice

4 536 000 KčRezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 38 m²



Prodej bytu 2+kk v atraktivní čtvrti Černá Pole, ulice Antonína Slavíka, sklep, parkovací stání

Antonína Slavíka, Brno - Černá Pole

6 750 000 Kč
(+ provize RK vč. právního servisu)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 65 m²