



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

777 749 499

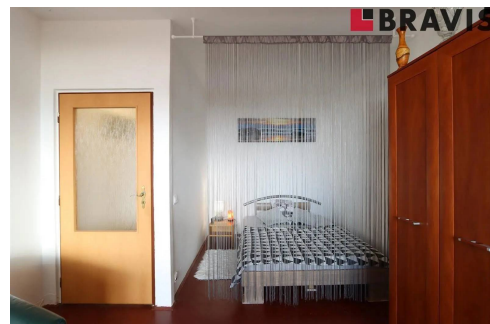
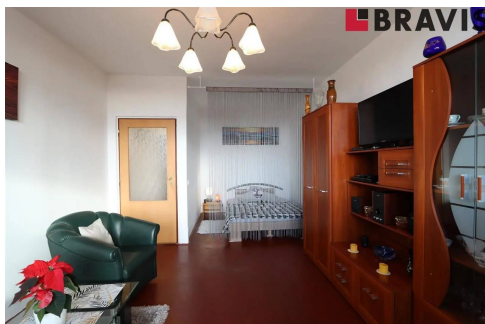
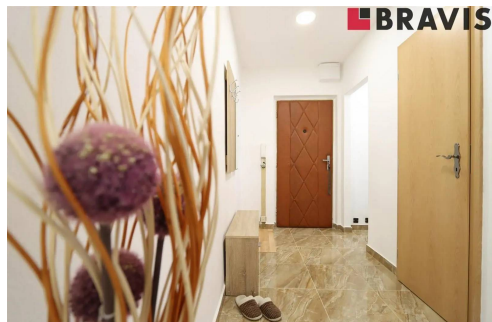
tesarova@bravis.czIva má dalších 12 nabídek**Poslední hodnocení Ivy**

S paní Tesařovou již spolupracujeme několik roků. Její práce vždy probíhá profesionálně a korektně.

Prodej bytu 2+1+nika, Brno - Lesná, OV, lodžie, žádaná lokalita, ulice Haškova (reference30907)

**Prodáno**

Plocha:	56 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	panel
Patro:	4. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka

Sprchový kout



Lednice

Výtah



Sporák

Prodej bytu 2+1+nika, Brno - Lesná, OV, lodžie, žádaná lokalita, ulice Haškova

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+1+nika v osobním vlastnictví, na ulici Haškova, Brno - Lesná.

Ideální nabídka pro klienty hledající bydlení v blízkosti zeleně a lesů, s možností rekreačních aktivit v létě i zimě a v jedné z nejžádanějších lokalit Brna.

Jedná se o byt v panelovém domě, s lodží 3 m².

Dům je po revitalizaci a průběžných opravách a úpravách domu - zateplení domu, oprava střechy, nový výtah, nové vstupní dveře, zvonky, poštovní schránky, rozvody.

K bytu náleží sklep 2 m².

Byt je průběžně upravovaný, proběhla zde rekonstrukce bytového jádra, kuchyně, koupelny, elektřiny v rekonstruované části bytu, podlah.

Jedná se o slunný, světlý, dobře dispozičně řešený byt. Velkou předností je nika v obývacím pokoji, kde je možné oddělit spací prostor.

Vstupy do jednotlivých pokojů jsou z předsíně, pokoje jsou neprůchozí.

Okna - plastová, dvojskla, podlahy - dřevěné parkety, dlažba.

Koupelna s toaletou - zděné bytové jádro, sprchový kout. Orientace oken bytu - SV, JZ.

Možnost připojení internetu a kabelové televize – UPC, Netbox, Vodafone.

Parkování před domem na veřejných parkovištích.

V domě je možnost užívání společných prostor - kočárkárna, kolárna, sušárna.

Výborná dopravní dostupnost do centra (tramvaj č.9 a 11, autobus č.57, 44 a 84) a kompletní občanská vybavenost do 10 min chůze.

V dochůzné vzdálenosti 10 min. se nachází nákupní středisko s prodejnou Albert, poliklinika, restaurace s pizzerií s výbornou kuchyní, krytý plavecký bazén.

V blízkosti se nachází i škola a školka.

K dispozici dohodou, prohlídky jsou možné dle domluvy.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklízení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

Doporučujeme.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa, balkon, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

4 295 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²