



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

+420 777 749 499

tesarova@bravis.cz

Iva má dalších 9 nabídek

Poslední hodnocení Ivy

Chtěli bychom vyjádřit obrovské poděkování paní Ivě Tesařové za pomoc při hledání a pronájmu bytu! Okamžitě pochopila, co přesně hledáme, zohlednila všechna naše přání a rychle našla skvělou variantu. Díky paní Ivě celý proces proběhl snadno, klidně a bez zbytečných starostí. Bylo velmi příjemné spolupracovat s tak pozornou, zodpovědnou a vstřícnou specialistkou! Děkujeme za profesionalitu a lidský přístup.

Prodej bytu 2+kk, Brno - Židenice, šatna, terasa, ul. Pechova (00912)



Prodáno

Plocha:	44 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



vana



Terasa

Prodej bytu 2+kk, Brno - Židenice, šatna, terasa, ul. Pechova

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej bytu 2+kk na ulici Pechova v Brně - Židenice.

V okolí domu do vzdálenosti 10 min. chůze se nachází kompletní občanská vybavenost - zastávky MHD (autobus, tramvaj), školka, škola, obchody, lékárna, knihovna, bankomat, nákupní centrum Stará osada. Dům se nachází v klidné, slepé ulici.

Jedná se o byt v cihlovém domě (kolaudace 2006), s užíváním části velké terasy, která je k užívání více bytů na patře. K bytu náleží sklep 1,2 m².

Samotný byt vás osloví příjemnou atmosférou, je nabízený s částečným vybavením - KL s elektrospotřebiči.

Výměry místností:

obývací pokoj s kuchyňským koutem 19,57 m², ložnice 14,4 m², předsiň 3,64 m², koupelna s vanou 3,74 m², toaleta 1,56 m².

Orientace oken – Z.

Podlahy - plovoucí laminátové, dlažba. Okna - plastová se stínícími žaluziemi, bytové jádro - zděné. Vytápění a ohřev teplé vody - vlastní kombinovaný kotel.

Možnost připojení internetu a kabelové televize je samozřejmostí.

Parkování je možné na veřejných parkovištích u domu.

K dispozici dohodou.

V současné době je byt pronajmutý s platnou nájemní smlouvou do 12/2022.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklízení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

K ceně + Provize RK.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 2+1, Brno - Veverí, ul. Úvoz, balkon, sklep, dobrá dostupnost

Úvoz, Brno - Veverí

6 000 000 Kč
(vč. provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 53 m²



Prodej nového bytu 2+kk (82 m²) s prostornou terasou 52 m², parkovacím stáním a sklepem v ceně. obec Rostěnice

Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

6 454 350 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 82 m²



Prodej moderní jednotky v novostavbě 2+kk, ulice Vranovská, zařízený, klimatizace, balkon

Vranovská, Brno - Zábřovice

6 200 000 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2+kk, 42 m², ulice Bayerova, Brno - Veverí, částečně zařízený, sklep

Bayerova, Brno - Veverí

5 170 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 42 m²



Prodej nového bytu 2+kk, 52 m², ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky, parkovací stání

Bučovice - Kloboučky

4 450 000 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



Prodej bytu 2+kk o velikosti 47,68 m², Brno - střed, ul. Bayerova, sklep. blízko centra s výbornou dostupností

Bayerova, Brno - Veverí

Cena - info v RK

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **48 m²**