

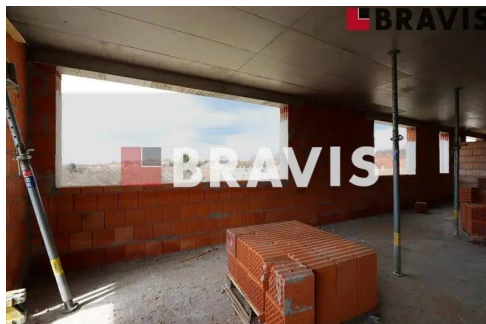
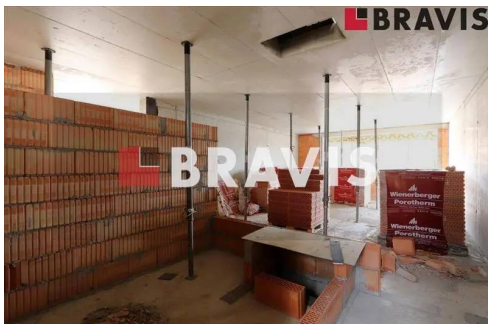
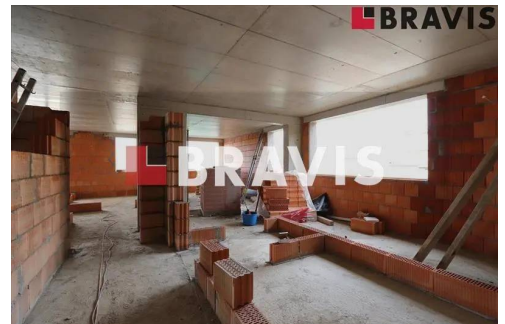
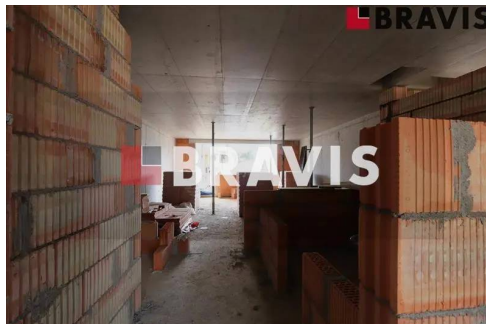
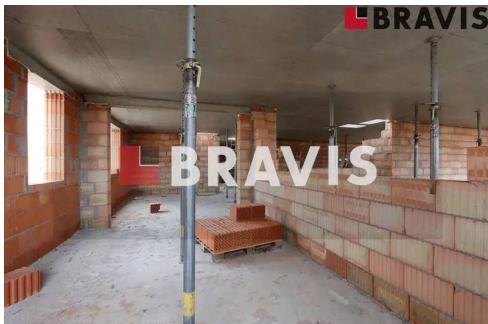
Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

## Prodej bytu 2+kk (D3.10) v novém projektu Rezidence Slovanská ve Slavkově u Brna (reference26897)



**Prodáno**

**Plocha:** 68,2 m<sup>2</sup>  
**Typ:** byt 2+kk  
**Vybavenost:** ne nebo částečně  
**Konstrukce:** cihla  
**Patro:** 2. patro  
**Výtah:** ano  
**PENB:** B



## Vybavenost



Výtah

## Prodej bytu 2+kk (D3.10) v novém projektu Rezidence Slovanská ve Slavkově u Brna

Zvažujete nové bydlení či výhodnou investici do nemovitosti bez placení provize RK?

V zastoupení investora nabízíme k prodeji byt 2+kk v nově vznikajícím rezidenčním projektu ve Slavkově u Brna.

Byt č. D3.10 o podlahové ploše 68,2m<sup>2</sup> se nachází ve 3. nadzemním podlaží bloku D.

Dispozici bytu naleznete v příložené fotodokumentaci.

Rezidence sestává ze 4 bloků se samostatnými vstupy a celkem nabízí 47 bytů na prodej, s dispozicemi 1+kk až 4+kk a 52 parkovacích stání.

Jedná se o klidnou lokalitu v severovýchodní části města na rohu ulic Slovanská a Čelakovského, uzavírající stávající smíšenou zástavbu rodinných a bytových domů. Výjimečná atmosféra bydlení je utvářena promyšleným dispozičním řešením bytů a výběrem standardů v moderních trendech.

Základní tvar celé rezidence je ve tvaru písmene C a vytváří tak nerušený prostor vnitrobloku se zelení, který jistě ocení všichni obyvatelé domu.

K bytu je možné zakoupit venkovní nebo vnitřní parkovací stání.

Blok A s výtahem nabízí 17 bytů o velikostech 1+kk až 4+kk.

V suterénu je garáž se 14ti parkovacími místy.

Blok B a C bez výtahu nabízí 8 bytů o velikosti 1+kk a 2+kk s balkony a dále 4 mezonetové byty o velikosti 3+kk s terasami.

Z teras je krásný výhled do širokého okolí.

Blok D s výtahem nabízí 18 bytů o velikosti 1+kk, 2+kk a 3+kk. V suterénu je 14 parkovacích míst.

V suterénu je garáž se 14ti parkovacími místy.

Standardy bytů:

Vnitřní vyzdívané příčky a štukové omítky, okna plastová - trojskla, interiérové CPL dveře s obložkovou zárubní, vstupní bezpečnostní dveře včetně ocelové zárubně.

Keramická dlažba v koupelně, laminátové podlahy zakončené soklovou lištou v ostatních místnostech a na chodbě, deskové radiátory.

Příprava pro připojení pračky a sušičky v prostoru koupelny.

V koupelnách buď sprchová vanička z drčeného mramoru s nástěnnou pákovou baterií a skleněnou sprchovou zástěnou nebo vana s nástěnnou pákovou baterií, umyvadlo se stojánkovou baterií, WC závěsné.

Příprava na kuchyňskou linku samozřejmostí.

Plánovaný termín dokončení I. kvartál 2021.

Město Slavkov nabízí příjemné a klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností - náměstí s obchodním centrem a restauracemi, je zde pošta, zdravotní středisko, lékárny, škola, školky.

Autem se dostanete do Brna po dálnici cca za 15 - 20 min.

Jedinečnost lokality bezesporu spočívá v kombinaci vynikající občanské vybavenosti, dopravní dostupnosti a bezprostředního okolí, které zve například k příjemným procházkám v krásném zámeckém parku s přilehlým golfovým hřištěm.

Energetická třída "B" - velmi úsporná.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost zajistí vhodného nájemníka.

Pro více informací a osobní schůzky kontaktujte uvedeného makléře.

## Podobné nemovitosti na prodej



BRAVIS

### Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

**balkónem 6 m<sup>2</sup>**

Nové sady, Brno - Staré Brno

**7 890 000 Kč**  
(Neplatíte provizi)Volný od 18.09. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m<sup>2</sup>

BRAVIS

### Prodej nového bytu, 2+kk, 66,7 m<sup>2</sup> - Konice, okr. Prostějov, sklep

Konice

**2 980 000 Kč**Volný od 18.09. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 67 m<sup>2</sup>

BRAVIS

### Prodej bytu 2+kk, ulice Trýbova, Brno - Staré Brno, terasa, sklep, garážové parkovací stání

Trýbova, Brno - Staré Brno

Cena - info v RK

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 63 m<sup>2</sup>

BRAVIS

### Prodej novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, včetně parkovacího stání

Charbulova, Brno - Černovice

**6 248 000 Kč**Volný od 18.09. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m<sup>2</sup>

BRAVIS

### Prodej novostavby bytu 2+kk, ulice Charbulova, Brno - Černovice, včetně parkovacího stání

Charbulova, Brno - Černovice

**4 536 000 Kč**Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 38 m<sup>2</sup>



## Prodej bytu 2+kk v atraktivní čtvrti Černá Pole, ulice Antonína Slavíka, sklep, parkovací stání

Antonína Slavíka, Brno - Černá Pole

**6 750 000 Kč**  
(+ provize RK vč. právního servisu)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 65 m<sup>2</sup>