

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

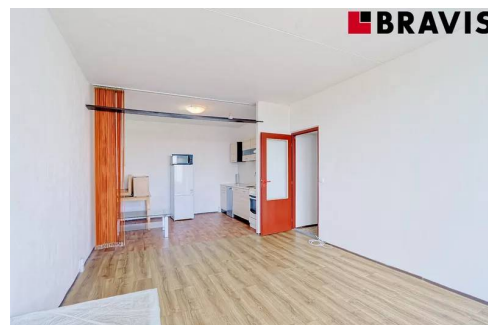
S paní Romportlovou som absolvoval prehliadku bytu. Chcel by som pochváliť za bleskové nájdenie termínu na prehliadku aj samotný proces. S úsmevom zodpovedala všetky otázky a nezahmlievala ani pri miernych nevýhodách (napr. rušnejšia lokalita, teplo).

Prodej bytu 2+kk na ulici Oblá, Brno - Nový Lískovec, blízko Campus square (02145)



Prodáno

Plocha: 48 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Panelová
Patro: 10. patro
Výtah: ano
PENB: C



Vybavenost



kuchyňská linka



sporák



vana



Výtah

Prodej bytu 2+kk na ulici Oblá, Brno - Nový Lískovec, blízko Campus square

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk na ulici Oblá v Novém Lískovci.

Byt o podlahové ploše 48m² se nachází v 11 NP revitalizovaného domu se dvěma výtahy.

Byt je v udržovaném původním stavu, pro vlastní bydlení vhodný k rekonstrukci.

Jako investiční byt je ale možné jej ihned využívat - pronajímat.

Výměra místností: obývací pokoj s kuchyňským koutem 24,4m², ložnice 11,9m², koupelna 3m², WC 1,1m², chodba 6,8m² - celkem užitná plocha 47,2m².

Součástí bytu je kuchyňská linka vybavená elektrickým sporákem, digestoří a lednicí s mrazícím boxem.

Celý byt má východní orientaci s úžasným výhledem na Brno a jeho okolí.

Koupelna je vybavena vanou a pračkou, toaleta je samostatně.

K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Možnost využívat společnou sušárnu na patře.

Bytový dům je po kompletní revitalizaci - nová střecha, plastová okna, 2 výtahy, stupačky, zateplený, v energetické třídě C.

Měsíční náklady na bytovou jednotku včetně fondu oprav dle evidenčního listu jsou 4.151,- Kč + spotřeba elektřiny.

K dispozici ihned po převodu vlastnických práv.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, lesopark Kamenný vrch s Koniklecovou loukou a sportoviště, škola, školka, pěší vzdálenost do nákupního centra Campus square a Fakultní nemocnice Bohunice 15 minut.

Výborná dostupnost centra - zastávka MHD před domem.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 2+1, Brno - Veverí, ul. Úvoz, balkon, sklep, dobrá dostupnost

Úvoz, Brno - Veverí

6 000 000 Kč
(vč. provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+1 | Plocha: 53 m²


Prodej nového bytu 2+kk (82 m²) s prostornou terasou 52 m², parkovacím stáním a sklepem v ceně. obec Rostěnice

Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

6 454 350 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 82 m²


Prodej moderní jednotky v novostavbě 2+kk, ulice Vranovská, zařízený, klimatizace, balkon

Vranovská, Brno - Zábřovice

6 200 000 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²


Prodej bytu 2+kk, 42 m², ulice Bayerova, Brno - Veverí, částečně zařízený, sklep

Bayerova, Brno - Veverí

5 170 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 42 m²


Prodej nového bytu 2+kk, 52 m², ul. Jabloňová, Bučovice - Kloboučky, parkovací stání

Bučovice - Kloboučky

4 450 000 Kč

Volný od 09.05. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



Prodej bytu 2+kk o velikosti 47,68 m², Brno - střed, ul. Bayerova, sklep. blízko centra s výbornou dostupností

Bayerova, Brno - Veverí

Cena - info v RK

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **48 m²**