Kontakt na makléře

Iva Tesařová
777 749 499
tesarova@bravis.cz

Iva má dalších 11 nabídek

Poslední hodnocení Ivy

S paní Tesařovou již spolupracujeme několik roků. Její práce vždy probíhá profesionálně a korektně.

Prodej bytu 2+kk, OV, Brno - Židenice, novostavba, balkon, klimatizace, ul. Mikšíčkova (reference27789)

Prodáno

Plocha:	69 m^2
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	2. patro
Výtah:	ne
PENB:	G

Vybavenost

Kuchyňská linka
Sporák
Vana
Myčka
Balkon

Prodej bytu 2+kk, OV, Brno - Židenice, novostavba, balkon, klimatizace, ul. Mikšíčkova

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej bytu 2+kk v osobním vlastnictví, v klidné lokalitě Brno-Židenice na ul. Mikšíčkova. Jedná se o novostavbu bytu v cihlovém domě s více byty, původní dům byl kompletně přestavěný. K bytu náleží balkon s výhledem do vnitrobloku a okolních zahrad. Součástí bytu je prostorná šatna s úložnými prostory a je zde i připojení na pračku. K bytu náleží sklep. Podlahy - plovoucí laminátová, dlažba. Okna - plastová, se stínícími žaluziemi. Koupelna s vanou, umyvadlem, společná s toaletou. Byt je klimatizovaný.
V domě se nachází vlastní plynová kotelna pro vytápění všech bytových jednotek. Každý byt má svůj vlastní měřič tepla, elektrické energie, SUV a TUV.
Orientace oken bytu - kuchyně s balkonem - jih, ložnice a pokoj - sever.
Parkování možné před domem a v přilehlých ulicích.
Možnost připojení internetu a kabelové TV.
Dobrá dopravní dostupnost do centra a kompletní občanská vybavenost do 5 min chůze.
V dochůzné vzdálenosti 5 min. se nachází dopravní a nákupní uzel Stará osada se sítí obchodů, restaurací, zastávkami MHD, potraviny Albert, bankomaty.
V těsné blízkosti se nachází i škola a školka.
K dispozici ihned, prohlídky jsou možné dle domluvy.
V současné době je byt pronajmutý s platnou nájemní smlouvou do 09/2020.
Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.
Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře. Doporučujeme.
S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej

Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **55 m²**

Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč
(Cena je včetně DPH 21%a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 23.04. 2024 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **57 m²**

Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov, sklep

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **46 m²**

Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **49 m²**

Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 23.04. 2024 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **57 m²**

Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

3 695 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **47 m^2**