

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

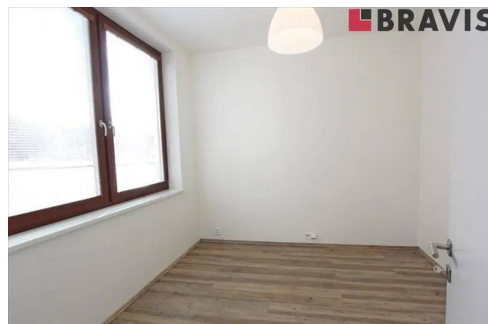
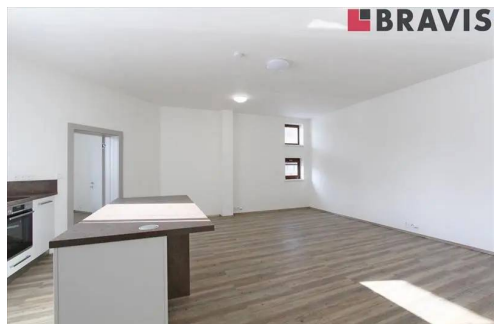
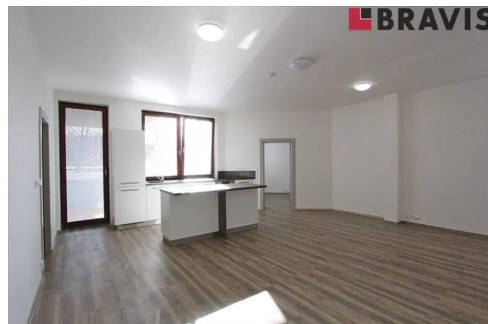
Poslední hodnocení

Byla jsem nadšena přístupem paní Zuzany Župkové, její fundovaností. Se vším si dovede poradit. Velmi spolehlivá. Příště se na ni určitě s důvěrou obrátím.

Prodej bytu 2+kk, OV bytový komplex Rustikal, Brno-Červený kopec, terasa (reference25857)

**Prodáno**

Plocha:	59,6 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	1. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Myčka



Lednice



Terasa



Vana

Prodej bytu 2+kk, OV bytový komplex Rustikal, Brno- Červený kopec, terasa

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+kk v OV v bytovém komplexu Rustikal, který se nachází v lukrativní části Brna - Štýřicích na ulici Červený kopec.

Byt o podlahové ploše 59,6 m² je umístěn v přízemí cihlového domu.

Dům prošel rekonstrukcí a kolaudace proběhla v měsíci srpnu 2018.

Po vstupu do bytu se ocitneme na chodbě, ze které vedou zasunovací dveře do obývací místnosti a klasické dveře do koupelny.

V obývací části se nachází kuchyňský kout se spotřebiči BOSCH- lednice, sklokeramická indukční deska, vestavěná trouba.

Rozměry jednotlivých místností: zádveří 4,7 m², koupelna + WC 7,4 m², jídelna, obytná kuchyně 38,10 m², pokoj 9,4m², terasa 6,8m².

Vytápění systémem HEATFLOW (uhlíkové folie v podlaze).

Předpokládané celkové měsíční náklady (voda, elektřina, fond oprav) do 2500 Kč.

Umístění domu v klidné lokalitě, v blízkosti les, vyhlídka na výstaviště, škola, školka. Koupě této novostavby je osvobozena od daně z převodu.

Bytový dům o 11 bytových jednotkách je kompletně zrekonstruovaný vč. oken, fasády a rozvodů.

Na domě nevázne žádné břemeno ani závazek.

Objekt je zajímavý svou polohou s výbornou dostupností do centra města, BW, nákupními středisky umístěnými v jižní a jihozápadní části města, napojením na dálnici D1 nebo na rychlostní komunikaci směr Vídeň.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací či prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa, balkon, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

4 295 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²