

Bravis  
+420 725 811 144 [bravis@bravis.cz](mailto:bravis@bravis.cz)

## Poslední hodnocení

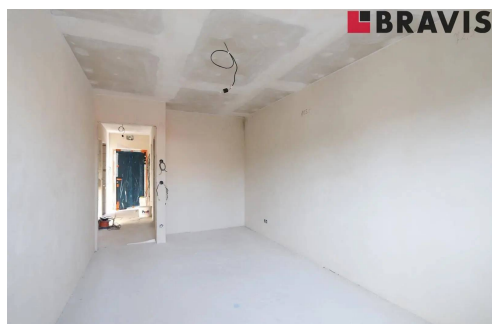
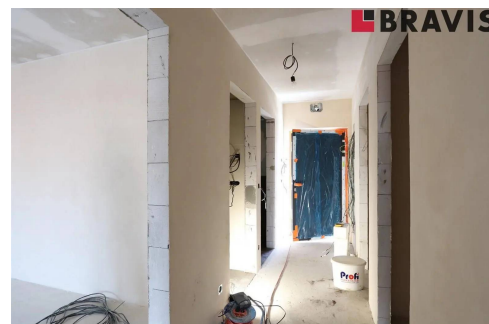
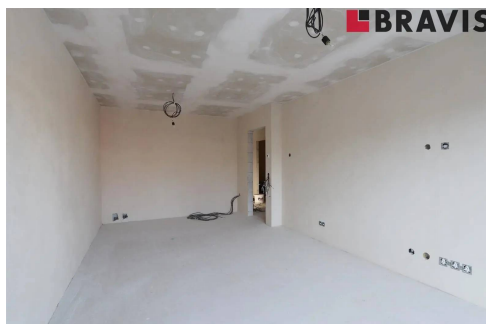
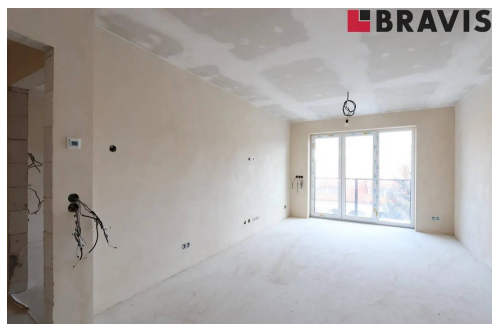
Dobrý den, paní Zapletalová, moc děkujeme za zprostředkování krásného bytu a pomoc při převodu majitele, děkujeme moc, že jste vybrala právě nás. S Vaší prací, ochotou jsme byli velice spokojeni. S pozdravem dr. Strmisková, Habán, Boček

## Prodej bytu 2+kk s balkonem 3B, město Tišnov, výtah, park. stání (reference26827)



### Prodáno

**Plocha:** 58,8 m<sup>2</sup>  
**Typ:** byt 2+kk  
**Vybavenost:** ne nebo částečně  
**Konstrukce:** cihla  
**Patro:** 2. patro  
**Výtah:** ano  
**PENB:** B



## Vybavenost



Vana



Internetové připojení



Výtah



Balkon

## Prodej bytu 2+kk s balkonem 3B, město Tišnov, výtah, park. stání

REZIDENCE NOEMI - Váš nový domov...

Nenabízíme Vám jen developerský projekt, ale stavíme pro Vás pěkné, kvalitní, nadstandardní rodinné bydlení, respektující propojení historického centra města Tišnov a okolní zástavby.

V přízemí rezidence jsme umístili a citlivě oddělili od bytové části obchodní prostory s výlohou, které pro Vás svými službami do budoucna budou dalším bonusem.

Byt 2kk ozn. 3B o podlahové ploše 58,8m<sup>2</sup> a s balkonem 6,4m<sup>2</sup> se nachází ve 2. patře rezidence Noemi.

Součástí bytu je sklep v suterénu domu.

Jsme si vědomi vysokých nároků kladených na standard, kvalitu materiálů a provedení. Každý detail byl předem promyšlen a navržen tak, aby očekávání předčil. Výsledná podoba interiéru může být zcela ve Vaší režii, na základě Vašich individuálních potřeb.

Na podlahách jsou dřevěné třívrstvé dubové podlahy s podlahovým vytápěním,

okna mají sedmi-komorový profil s izolačním trojsklem opatřeny venkovními, elektricky poháněnými hliníkovými žaluziemi,

balkonové křídlo má otevírání francouzské,

balkony mají betonovou podeštu s ocelovou konstrukcí a s dlažbou na terče,

koupelna je obložena obklady a dlažbou zn. Imola Koshi (60x60, 30x60), v bytech je sprchová vanička z litého mramoru velikosti 120x80x3

nebo vana smaltovaná zn. Concept Kaldewei 180x80cm s přepadem,

interiérové dveře laminované jsou výšky 2,1m v bílé barvě v obložkové zárubni,

v posledním patře jsou byty připraveny na klimatizaci.

Projekt Noemi Tišnov Vám nabízí výběr ze 13 bytových jednotek a 8 nebytových jednotek. Součástí každého bytu je terasa či balkon s příjemným výhledem. Byty umístěné v nejvyšším patře svým obyvatelům poskytnou příjemný panoramatický výhled na Tišnov. V ceně bytové jednotky je sklepní kóje. Nedílnou součástí koupě je parkovací stání v suterénu domu za příplatek 300 000,- Kč.

Třípodlažní nízkonákladový dům s výtahem a s vlastní kotelnou je projektován v kategorii "B - Velmi úsporná" a standardní vybavení bytů je navrženo tak, aby splňovalo současné požadavky na moderní a kvalitní bydlení.

Plánované dokončení jaro 2020.

V okolí rezidence je 100m NC TESCO, 250m autobusové nádraží, 250m Městské kulturní středisko, 500m Poliklinika, 1.2km koupaliště u Střelnice.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

## Podobné nemovitosti na prodej



**Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně**

Bartolomějská, Brno - Žebětín

**4 950 000 Kč**

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m<sup>2</sup>



**Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost**

Svratouch

**4 114 000 Kč**

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m<sup>2</sup>



**Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m<sup>2</sup> - Konice, okr. Prostějov. sklen**

Konice

**1 990 000 Kč**

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m<sup>2</sup>



**Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice**

Vinařického, Brno - Židenice

**5 690 000 Kč**

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m<sup>2</sup>



**Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa, balkon, parkovací stání, klidná lokalita**

Bobravská, Modřice

**4 295 000 Kč**  
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m<sup>2</sup>



## Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

**balkónem 6 m<sup>2</sup>**

Nové sady, Brno - Staré Brno

**7 890 000 Kč**  
(Neplatíte provizi)

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m<sup>2</sup>