



Kontakt na makléře

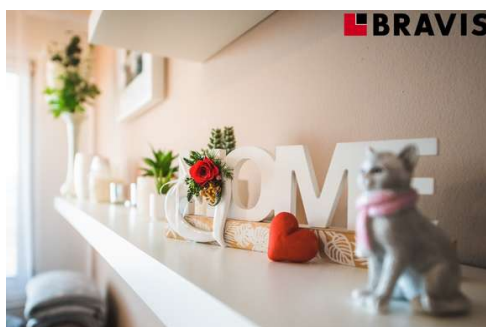
Ing. Michaela Čermáková**+420 778 544 778**michaela@bravis.czMichaela má dalších 14 nabídek**Poslední hodnocení Michaely**

Spolupráce s paní Čermákovou byla bezproblémová, vždy ochotně poradila a oceňujem aj časovú flexibilitu a rýchle odpovede.

Prodej bytu 2+kk, ul. Krymská, Brno-Starý Lískovec, lodžie, sklep, klidná lokalita, krásný výhle... (00707)

**Prodáno**

Plocha: 49 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Panelová
Patro: 7. patro
Výtah: ano
PENB: C



Vybavenost



Výtah

Prodej bytu 2+kk, ul. Krymská, Brno-Starý Lískovec, lodžie, sklep, klidná lokalita, krásný výhled do zeleně

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk s lodží, sklepem na ulici Krymská, Brno - Starý Lískovec, lodžie, sklep, klidná lokalita, krásný výhled do zeleně.

Byt se nachází ve 7. patře revitalizovaného panelového bytového domu s výtahem.

Celková užitná plocha bytu je 49 m² vč. lodžie 5 m². K bytu náleží sklepní koje, která se nachází v suterénu domu.

Obývací část je spojená s kuchyňským koutem s vestavěnou linkou, která je plně zařízená - varnou deskou, troubou, myčkou, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem.

Obývací část disponuje vstupem na lodži.

Ložnice se nabízí nezařízená.

Předstíh je zařízena prostornými vestavěnými skříněmi, jsou zde vstupy do dvou komor, které nabízejí další úložný prostor v bytě.

Koupelna je spojena s toaletou a je vybavena vanou se zástěnou, umyvadlovou skříňkou s umyvadlem, přípojkou na pračku.

Na podlahách jsou plovoucí podlahy a dlažba.

Celkové náklady na bydlení jsou 3.910 Kč měsíčně - z toho příspěvek do fondu oprav je 826 Kč, zálohové platby na elektřinu jsou 1.000 Kč měsíčně

Energetická náročnost budovy je kategorie C - ÚSPORNÁ

Možnost připojení internetu a kabelové televize.

Kompletní občanská vybavenost: Montessori - školka, škola, park, restaurace, supermarket Albert, Bowling klub a další.

V těsné blízkosti domu se nachází dostatek parkovacích míst na veřejných parkovištích.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklizení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro další informace, fotografie a prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 25.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

3 695 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **47 m²**