



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa

+420 773 768 010

andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 20 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Mlý a profesionální přístup jako obvykle! Děkuji za perfektní spolupráci

Prodej bytu 2+kk, ul. Svatoplukova, Brno - Židenice, klidný byt, částečně zařízený (02137)

**Prodáno**

Plocha: 47 m²
Typ: byt 2+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: 2. patro
PENB: G



Vybavenost



kuchyňská linka



myčka



lednice



vana



sporák

Prodej bytu 2+kk, ul. Svatoplukova, Brno - Židenice, klidný byt, částečně zařízený

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný byt 2+kk v bytovém domě v ulici Svatoplukova v Brně - Židenicích. Byt je částečně zařízený, příjemný, světlý a připraven k nastěhování.

Celková užitná plocha je cca 47 m².

Vstup do bytu tvoří chodba, ze které lze pokračovat do obývacího pokoje s kuchyňským koutem (27 m²) anebo do ložnice (10 m²). V bytě je koupelna s vanou a samostatné WC, viz půdorys.

V obývacím pokoji se otevírá příjemný prostor se stylovým výklenkem a velkou vestavěnou skříní. Kuchyně je plně vybavená kuchyňskou linkou se spotřebiči - trouba, sklokeramická varná deska, myčka, lednice, mraznička, digestoř. V ložnici se nachází šatní skříň se zrcadlem. V předstíni jsou vestavěné skřínky, skříň, botník, věšák. V koupelně je vana, umyvadlo se zrcadlem, otopné těleso a přípojka na pračku. WC je samostatné.

Byt je aktuálně pronajímán, nájemní smlouva je na dobu určitou do konce roku 2023.

Možnost připojení internetu a TV.

Parkování volně v ulici před domem.

V blízkosti domu občanská vybavenost - školy a školky, obchod Albert supermarket, lékárna, restaurace, knihovna, park Bohumila Hrabala a Židenický kopec.

Dobrá dopravní dostupnost do centra. Zastávka MHD je vzdálena 3 minuty chůze - Stará osada - tramvaje č. 2, 3 a trolejbus č. 27 a autobusy.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamena, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa, balkon, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

4 295 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²