



Kontakt na makléře

Bc. Kateřina Diasová

+420 777 461 912

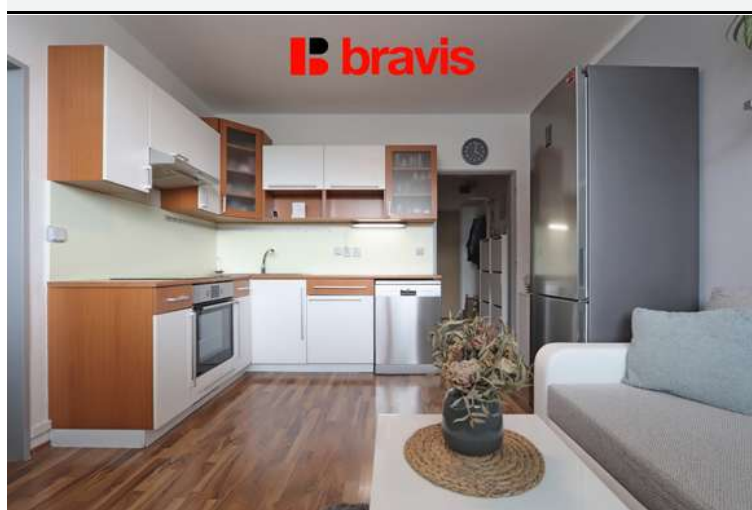
diasova@bravis.cz

Kateřina má dalších 26 nabídek

Poslední hodnocení Kateřiny

S paní Kateřinou Diasovou mám velmi pozitivní zkušenost. Zajistila pro mě nalezení nové nájemnice a celý proces probíhal hladce a profesionálně. Komunikace byla vždy milá, otevřená a paní Diasová ochotně vycházela vstříc mým požadavkům. Se službou jsem byla spokojena a mohu ji doporučit.

Prodej bytu 2+kk, ul. třída Generála Píky, Brno-Černá Pole, zařízený, sklep, investiční příleži... (06163)



6 200 000 Kč

(Včetně provize)

Volný od 04.02. 2026

Plocha: 47 m²
Typ: byt 2+kk
Vybavenost: Ano
Konstrukce: Panelová
Patro: 4. patro
Výtah: ano
PENB: C



2+kk, 4. Gen. Píky, Brno-Královo Pole, 45 m²



Vybavenost



kuchyňská linka

sprchový kout



sporák



Výtah



myčka

Prodej bytu 2+kk, ul. třída Generála Píky, Brno-Černá Pole, zařízený, sklep, investiční příležitost

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi světlý byt 2+kk o celkové ploše 47 m², umístěný ve 4. patře panelového bezbariérového domu. Dům má 2 nákladní a 2 osobní výtahy.

Byt, je v udržovaném stavu a v současné době obývaný spolehlivými nájemci. Je tedy vhodný nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investice. V případě koupele na investici bude mít nový majitel stabilní nájem již od prvního měsíce.

Dispozice bytu:

Vstupní chodba s vestavěnými botníky a věšákovou stěnou.

Koupelna s toaletou má zděné jádro. Disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a zrcadlem.

Obývací část s kuchyňským koutem a sedací soupravou. Kuchyňská linka je osazena vestavěnými spotřebiči – troubou, myčkou, digestoří a indukční deskou.

Ložnice s postelí a dostatkem úložného prostoru.

Okna obou pokojů jsou orientována na jihozápad, což bytu dodává dostatek denního světla.

Součástí prodeje je i sklepní kóje 2 m². Dále je k využití uzamykatelný balkon společný pro 3 byty na patře. V domě je společná kolárna. Parkování je možné na velkokapacitním veřejném parkovišti vedle domu.

Lokalita:

Brno-Černá Pole je oblíbená a plně občansky vybavená část města – v těsné blízkosti se nachází fitness centrum Zone 4 You, plavecká škola Rosnička, Mendelova univerzita (1 min chůze), zastávka MHD (5 min chůze), obchody, restaurace. Nákupní centrum Královo Pole, ke kterému se dá dojet pěšky přes udržovaný přírodní park Planýrka. V novém bytovém domě u Arboreta vznikají v současné době také komerční prostory, které rozšíří občanskou vybavenost lokality.

Pro více informací kontaktujte uvedeného Makléře

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 2+kk, 51 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, terasa, sklep. možnost parkování
Zborovec, Blansko

5 844 825 Kč

Volný od 04.02. 2026 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 51 m²



Prodej bytu 2+kk 55,7 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon. možnost parkování.
Zborovec, Blansko

5 863 725 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 56 m²



Prodej bytu 2+kk 44,9 m² v novém projektu Špica bydlení, Brno - Tuřanv. sklep, balkon. parkování.
Brno

6 290 000 Kč
(Neplatíte provizi)

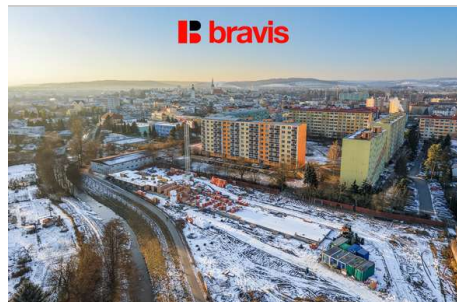
Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 42 m²



Prodej bytu 2+kk s balkonem v novém projektu Rezidence Haná u řeky Haná, Vyškov, sklep
Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 690 000 Kč

Volný od 01.03. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 53 m²



Prodej bytu 2+kk v projektu Rezidence Haná, Vyškov – Předměstí, balkon, sklep
Vyškov - Vyškov-Předměstí

5 450 000 Kč

Volný od 01.09. 2027 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 53 m²