



Kontakt na makléře

Bc. Eva Romportlová

775 580 072

eva@bravis.cz

Eva má dalších 32 nabídek

Poslední hodnocení Bc. Evy

Velice oceňuji dlouholetou spolupráci s paní Romportlovou v oblasti pronájmu bytů a to hlavně kvůli jejím kvalitám jako jsou preciznost, spolehlivost, kombinační myšlení, schopnost správně odhadnout vzniklou situaci a promptně najít řešení. To vše podtrženo znalostí AJ na vysoké úrovni. Děkuji. Nadále budu využívat Vašich služeb...K.A.

Prodej bytu 2+kk v novém projektu Bytový dům LIDO, ulice Spolková, Brno - Zábrdovice, 2 balkony, ...

(reference27011)



Prodáno

Plocha:	58,2 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ano
Konstrukce:	cihla
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



Kuchyňská linka



Balkon



Sprchový kout



Výtah

Prodej bytu 2+kk v novém projektu Bytový dům LIDO, ulice Spolková, Brno - Zábrdovice, 2 balkony, parkovací stání

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji nadstandardní byt o dispozici 2+kk v Brně - Zábrdovicích na ulici Spolková.

Byt s podlahovou plochou 58,2m² a dvěma balkony o výměrách 3,8m² a 2,1m² je součástí nového bytového domu s výtahem vyrůstajícího v lokalitě těsně vedle centra města.

Celkem nabízí bytový dům LIDO 56 bytů o dispozicích 1+kk až 3+kk s balkony nebo terasami.

Termín dokončení 2Q/2020.

Nabízený byt se nachází ve 4.NP bytového domu.

Promyšlená dispozice plně využívá každý prostor a zajišťuje tak maximální komfort bydlení.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem (26,4m²) je orientovaný na sever do ulice a přísluší mu balkon (2,1m²). Pokoj (12,9m²) je orientován na jih do vnitrobloku a přísluší mu balkon (3,8m²).

Vstupní hala (9,7m²), koupelna se sprchovým koutem (3,5m²), WC (1,0m²) a komora (1,5m²).

Možnost přikoupení garážového nebo venkovního stání je samozřejmostí.

Bytový dům LIDO z architektonické dílny RAW Atelier klade maximální důraz na kvalitní materiály a pracovní postupy.

Je navržen ve vysokém standardu od stavební konstrukce až po detaily ve vybavení bytů.

Na schodištích jsou použité prosklené stěny, nechybí ani kvalitní zámečnické detaily na výkladcích parteru a zábradlích balkonů.

Cihlové obklady s bílými omítkovými špaletami oken na uliční fasádě.

Celá budova plynule navazuje na zástavbu činžovních domů z přelomu 19. a 20. století, ale zároveň zdůrazňuje moderní trendy v architektuře.

V přízemí domu jsou také nabízeny komerční prostory, vhodné jak pro kanceláře, tak i pro prodejny.

Obyvatelé bytového domu budou mít k dispozici relaxační zónu v uzavřeném vnitrobloku domu.

Bytový dům LIDO spadá do třídy "B" energetické náročnosti budovy.

V okolí se nachází množství obchodů, kaváren a restaurací, dále hypermarket Albert.

Sportovní vyžití zajišťují sportovní areály a také cyklostezka podél řeky Svitavy.

Lokalita Zábrdovice prochází v posledních letech rychlým rozvojem a stává se žádanou i pro budoucí investice.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej investičního nového bytu, 2+kk, 46 m² - Konice, okr. Prostějov. sklen

Konice

1 990 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 46 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa, balkon, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

4 295 000 Kč
(+ provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 58 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s

balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²