



Kontakt na makléře

Ing. Petr Klimeš

+420 778 700 461

petr@bravis.cz

Petr má dalších 27 nabídek

Poslední hodnocení Ing. Petra

Rád bych touto cestou vyjádřil svou pozitivní zkušenost a uznání k práci pana Klimeše, se kterým jsem měl možnost spolupracovat v rámci realitního obchodu, konkrétně při koupi bytu, který byl prostřednictvím realitní kanceláře Bravis zprostředkován panem Klimešem. Jako kolega (ačkoli působící v jiné makléřské společnosti) v oblasti realit a hypoték si velmi vážím jeho vstřícného a etického přístupu k práci, stejně jako jeho ochoty spolupracovat....

Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita (03126)



Prodáno

Plocha:	47 m ²
Typ:	byt 2+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	přízemí
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



sporák



sprchový kout

Prodej bytu 2+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, parkovací stání, klidná lokalita

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk v novostavbě, která byla zkolaudována v roce 2020, na ulici Bobravská, obec Modřice.

Byt má plochu 47 m² s orientací do ulice.

Byt se nachází ve 1.NP cihlového domu bez výtahu.

K bytu náleží vyhrazené venkovní parkovací stání a společný úložný prostor v suterénu domu.

Při vstupu do bytu se ocitneme v předsíni, která nabízí prostor na skříň či botník.

Obývací pokoj (24 m²) je vybavený kuchyňskou linkou, která je vybavena elektrickou varnou dvouplotýnkou, digestoří, dřezem a je zde prostor na ledničku.

Další místností je ložnice, která je orientovaná také do ulice.

Koupelna (6 m²) je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a je zde také přípojka na pračku.

Vytápění a ohřev vody je přes kotel umístěný v suterénu bytového domu s vlastními měřiči pro každou jednotku.

Elektroměr je společný, s podružnými měřiči. V případě zřízení nového odběrného místa je možnost zřízení nového elektroměru pro danou jednotku.

Celkové náklady na bydlení se pohybují okolo 3.500,- Kč měsíčně. (Vytápění cca 1500,- Kč, elektřina cca 1000,- Kč + voda cca 500,- Kč).

Možnost připojení internetu a TV.

V okolí se nachází příroda na pěší turistiku. Dostupnost do centra města Brna cca 15 minut autem či autobus č. 511 (Modřice Smyčka), kde je konečná stanice tram č. 2.

Více informací Vám rádi poskytneme. Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na prodej



Převod družstevního podílu k bytu 2+kk, ulice Bartolomějská, Brno - Žebětín, balkon, garážové stání v ceně

Bartolomějská, Brno - Žebětín

4 950 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 55 m²



Prodej apartmánu, 2+kk, obec Svratouch - Chráněná oblast Žďárské vrchy, rekreace, investiční příležitost

Svratouch

4 114 000 Kč

(Cena je včetně DPH 21% a včetně parkovacího stání v areálu)

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej bytu 2kk se zelenou střechou, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice

Vinařického, Brno - Židenice

5 690 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 49 m²



Prodej nového bytu na Nových Sadech v centru Brna, 2+kk s balkónem 6 m²

Nové sady, Brno - Staré Brno

7 890 000 Kč

(Neplatíte provizi)

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 57 m²



Prodej nového bytu 2+kk (c.02), 85 m², s terasou 34 m², parkovací stání. sklep. obec Rostěnice-Zvonovice

Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

3 919 000 Kč

(Neplatíte provizi)

Rezervováno | Typ: byt 2+kk | Plocha: 52 m²



Prodej jednotky o dispozici 2+kk v novostavbě na ulici Bohunická, Brno

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

4 854 874 Kč
(Neplatíte provizi)

Volný od 01.07. 2024 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 38 m²