

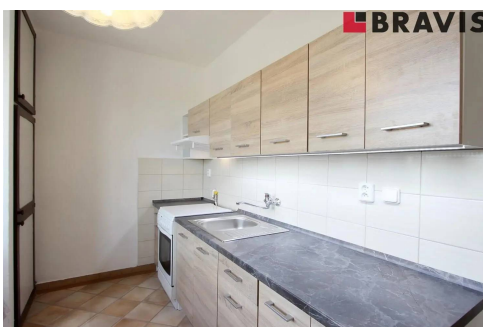
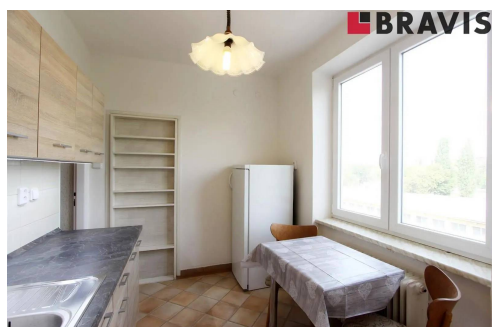
Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Prodej bytu 3+1, Brno - Černá Pole, ul. Provazníkova, OV, cihla, balkón, sklep (reference28476)



Prodáno

Plocha: 62 m²
Typ: byt 3+1
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: cihla
Patro: 5. patro
Výtah: ne
PENB: D



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sporák



Lednice



Sprchový kout



Pračka



Balkon

Prodej bytu 3+1, Brno - Černá Pole, ul. Provazníková, OV, cihla, balkón, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt v OV o velikosti 3+1 s balkónem a sklepem na ul. Provazníková, Brno - Černá Pole.

Doporučujeme jako velice dobrou investici. Ideální jako byt k pronájmu se stabilní obsazeností.

Byt o podlahové ploše 62 m² se nachází v 5. patře cihlového domu bez výtahu.

Dům prošel celkovou revitalizací (nová fasáda - zateplení, nová okna v celém domě).

Byt je rekonstruovaný s novými rozvody, koupelnou a plastovými okny.

Kuchyň (8 m²) je vybavená kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a horkovzdušnou troubou, digestoří, lednicí s mrazáčkem, jídelním stolem s dvěma židlemi a spíží.

V kuchyni a chodbě je nově položeno linoleum.

Všechny 3 pokoje (16,2 m², 12,21 m² a 11,92 m²) jsou neprůchozí a nezařízené. Na zemi jsou položeny parkety.

Z největšího pokoje orientovaného do vnitrobloku se vchází na balkón (5,57 m²).

Nově zrekonstruovaná koupelna (2,4 m²) je zařízena umyvadlem se skříňkou, pračkou a sprchovým koutem.

Toaleta (1,4 m²) je samostatně.

V chodbě (8,2 m²) se nachází vestavěné úložné prostory v celé její délce a výšce.

K bytu náleží také zděný sklep o výměře 4,6 m².

Připojení internetu a TV samozřejmostí.

Parkování je možné ve vnitrobloku, případně v blízkosti domu.

V domě je společná prádelna a sušárna.

Vytápění a ohřev TUV je centrální.

Měsíční náklady: elektřina a plyn 1.500,- Kč, ostatní: 4.000,- Kč.

Výborný dosah MHD - směr Centrum, Nový-Lískovec, Líšeň, Lesná ad. - linky Busu 25, 26, 46 a tramvaj 4, 9, 11, 25, 26, 44, 46, 57, 84, N93, N94, zastávka 100m od domu.

Výborná občanská vybavenost: pošta, lékárna, obchody, restaurace, vinárny, lékaři, parky a sportoviště.

Při koupi domu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování..

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.
V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej, ateliér 3+kk, Jedovnice

Legionářská, Jedovnice

3 890 000 Kč

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 99 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

5 790 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 58 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Kamínky, Brno - Nový Lískovec, sklep, garážové stání, klidná lokalita

Kamínky, Brno - Nový Lískovec

7 950 000 Kč
(+ 600.000,- Kč garážové stání + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Nový Lískovec, ulice Oblá, balkon, komora, sklep

Oblá, Brno - Nový Lískovec

5 500 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Řečkovice, ulice Bratří Kříčků, garáž, balkony, sklep, po rekonstrukci

bratří Kříčků, Brno - Řečkovice

7 500 000 Kč

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 81 m²



Prodej cihlového bytu 3+1, 71 m², ulice Křídlovická, Brno město, **balkón. sklep** Křídlovická, Brno - Staré Brno

5 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **71 m²**