



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek

+420 777 358 948

tomas@bravis.cz

Tomáš má dalších 24 nabídek

Poslední hodnocení Tomáše

The whole process went smoothly, with the highest level of professionalism. Excellent experience.

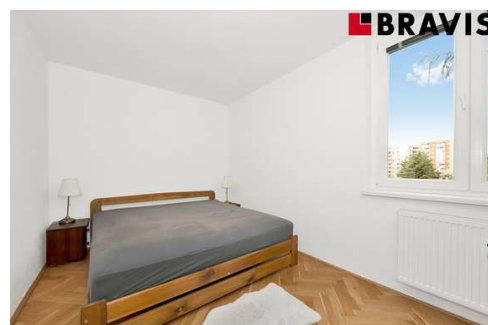
Prodej bytu 3+1, Brno - Starý Lískovec, ul. Oderská, lodžie, sklep, po rekonstrukci (03667)

**6 200 000 Kč**

(vč. provize RK)

Volný od 21.05. 2024

Plocha:	63 m ²
Typ:	byt 3+1
Vybavenost:	Ano
Konstrukce:	Panelová
Patro:	4. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



kuchyňská linka



Výtah



sporák



sprchový kout

Prodej bytu 3+1, Brno - Starý Lískovec, ul. Oderská, lodžie, sklep, po rekonstrukci

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v městské části Brno - Starý Lískovec na ulici Oderská.

Byt o ploše 63 m² + 6 m² lodžie se nachází v 5. NP dobře udržovaného panelového domu s výtahem. Byt je ve velmi dobrém stavu a je prodáván zařízený, což z něj činí ideální volbu pro ty, kteří si přejí ihned se nastěhovat.

Dispozice bytu zahrnuje tři světlé pokoje, kde každý nabízí pohodlný prostor pro relaxaci a odpočinek. Součástí bytu je také praktická lodžie, která poskytuje krásný výhled a je ideálním místem pro popíjení ranní kávy či večerní relaxaci. K bytu náleží také samostatná technická místnost, která poskytuje další úložný prostor.

Kuchyň je vybavena linkou včetně lednice s mrazícím boxem. Dále je zde jídelní stůl se židlemi.

Obývací pokoj nabízí obývací stěnu a komodu. Odtud je také vchod na zasklenou lodži.

Třetí pokoj, který se dá využít jako pracovna či dětský pokoj, nabízí jednolůžkovou postel.

Zařízení koupelny tvoří sprchový kout, umyvadlo, žebříkové topení a přípojka na pračku.

Toaleta je v bytě odděleně.

Byt se nabízí jako částečně vybavený. Další vybavení je možné ponechat po dohodě s majiteli.

Měsíční náklady na bydlení vč. fondu oprav jsou 7.290,- Kč + platby za elektřinu (cca 1.200,- Kč) a plyn (sporák - cca 300,- Kč).

Vytápění a ohřev vody je řešený dálkově.

Možnost připojení internetu a TV.

Tento byt se nachází v oblíbené a klidné lokalitě Starý Lískovec, která nabízí výbornou občanskou vybavenost, včetně škol, školek, obchodů a služeb. Dopravní spojení do centra Brna je rychlé a pohodlné, což ocení jak rodiny s dětmi, tak pracující profesionály.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej hezkého bezbariérového bytu 3+kk, 69 m², ulice Bučkova, Brno - Slatina. zahrada. sklep. parkovací stání.

Bučkova, Brno - Slatina

Cena - info v RK

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 69 m²



Prodej krásného bytu 3+kk ve Slavkově u Brna, parkování, balkon, sklep

Zelnice I, Slavkov u Brna

5 800 000 Kč

Volný od 01.10. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 67 m²



Prodej nového bytu 3+kk s balkonem 4,5 m², parkovací stání, sklep, obec Rostěnice-Zvonovice

Rostěnice-Zvonovice - Rostěnice

4 318 000 Kč

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 60 m²



Prodej bytu 3+kk s terasou v Brně Medlánkách na ulici V Újezdech

V Újezdech, Brno - Medlánky

Cena - info v RK

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 79 m²



Prodej bytu 3+kk, 80,59 m², ul. Kigginsova, Brno - Slatina, garážové parkovací stání

Kigginsova, Brno - Slatina

Cena - info v RK

Volný od 30.06. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 74 m²