

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

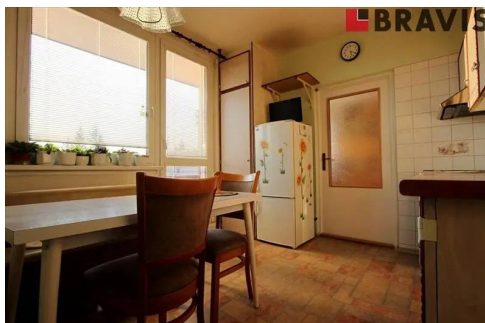
Dobrý den, paní Zapletalová, moc děkujeme za zprostředkování krásného bytu a pomoc při převodu majitele, děkujeme moc, že jste vybrala právě nás. S Vaší prací, ochotou jsme byli velice spokojeni. S pozdravem dr. Strmisková, Habán, Boček

Prodej bytu 3+1, Brno - Žabovřesky, Poznaňská ulice, 2 x lodžie, 1 x sklep (reference27128)



Prodáno

Plocha:	70,3 m ²
Typ:	byt 3+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	panel
Patro:	4. patro
Výtah:	ne
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sporák



Vana

Prodej bytu 3+1, Brno - Žabovřesky, Poznaňská ulice, 2 x lodžie, 1 x sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1, se dvěma lodžemi, sklepní kóji, v klidné lokalitě s výhledem do zeleně na ulici Poznaňská v Brně - Žabovřeskách. Byt je vhodný ať už pro pohodlné bydlení nebo jako výhodnou investici - v blízkosti Technologického parku Brno a VUT.

Byt lze s menší úpravou předělat na 4+kk.

Byt (70,3 m²) se nachází ve 4.patře zrevitalizovaného panelového domu (zateplený, nová plastová okna, rekonstrukce vstupu, v současné chvíli rekonstrukce lodžii).

Byt je v původním udržovaném stavu.

Prodává se jako částečně zařízený.

Kuchyň (10,2 m²) je vybavena kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a elektrickou troubou a digestoří.

Z kuchyně se vchází na první lodžii (3 m²) s výhledem do zeleně.

Vstup na druhou lodžii (3 m²) je z pokoje sousedícího s kuchyní.

Tento pokoj (20,3 m²) je bez zařízení.

Ostatní pokoje (14,3 m² a 12,1 m²) jsou také bez vybavení.

Pokoje mají samostatné vstupy a na zemi jsou položeny parkety.

Koupelna je zařízena vanou, umyvadlem a přípojkou na pračku.

Toaleta je samostatně.

K bytu náleží sklepní kóje.

Měsíční náklady bytu jsou: plyn 390,- Kč/čtvrtletně, elektřina 500,- Kč/měsíčně, voda, teplo s FO 4.603,-/měsíčně.

V bytě je připojení k internetu a kabelové televize (Netbox).

Možnost parkování na přilehlém venkovním veřejném parkovišti.

Byt se nachází v klidné části s veškerou občanskou vybaveností: Zastávky MHD (Trolejbus 36, 30, Bus 53, 67, 84), lékárny, supermarkety BILLA, bankomaty, obchody, restaurace, zdravotní střediska, knihovny, hřiště, KD Rubín, Technologický park a mnoho dalšího.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej, ateliér 3+kk, Jedovnice

Legionářská, Jedovnice

3 890 000 Kč

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 99 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

5 790 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 58 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Kamínky, Brno - Nový Lískovec, sklep, garážové stání, klidná lokalita

Kamínky, Brno - Nový Lískovec

7 950 000 Kč
(+ 600.000,- Kč garážové stání + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Nový Lískovec, ulice Oblá, balkon, komora, sklep

Oblá, Brno - Nový Lískovec

5 500 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Řečkovice, ulice Bratří Kříčků, garáž, balkony, sklep, po rekonstrukci

bratří Kříčků, Brno - Řečkovice

7 500 000 Kč

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 81 m²



Prodej cihlového bytu 3+1, 71 m², ulice Křídlovická, Brno město, balkón, sklep

Křídlovická, Brno - Staré Brno

5 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **71 m²**