



Kontakt na makléře

Nikola Musálková

+420 775 580 071

nikola@bravis.cz

Nikola má dalších 31 nabídek

Poslední hodnocení Nikoly

Naprosto skvělá spolupráce, už po několikáté. Moc doporučuji!

Prodej bytu 3+1, ulice nám. SNP, Brno - Černá Pole, balkon, sklep (02168)



Prodáno

Plocha: 54 m²
Typ: byt 3+1
Konstrukce: Panelová
Patro: 8. patro
Výtah: ano
PENB: C



Vybavenost



kuchyňská linka



Výtah



sporák



Balkon



sprchový kout

Prodej bytu 3+1, ulice nám. SNP, Brno - Černá Pole, balkon, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s balkonem sklepem v Brně - Černých Polích na ulici náměstí SNP.

Byt o podlahové ploše 54 m² + balkon 2,25 m² se nachází v 7. patře revitalizovaného panelového domu.

Dispozice sestává ze samostatné kuchyně, tří pokojů, balkonu, předsíně, koupelny a samostatné toalety.

V kuchyni (8,75 m²) se nachází kuchyňská linka, samostatně stojící kombinovaný plynový sporák. Na podlaze je položeno linoleum. Orientace na sever.

Z prvního pokoje (12 m²) s orientací na sever je vchod na balkon 2,25 m².

Druhý pokoj (15,4 m²) orientace na východ.

Třetí pokoj (8,9 m²) orientace na jih.

Na podlaze ve všech pokojích jsou původní parkety.

Koupelna (2,1 m²) je zařízena sprchovým koutem, umyvadlem a přípojkou na pračku. Toaleta (0,95 m²) odděleně.

Celkové náklady na bydlení jsou 5.367,- Kč včetně fondu oprav + elektřina 1.200,- Kč měsíčně + plyn 360,- Kč čtvrtletně.

Bytová jednotka má vlastní měřiče na studenou vodu a teplou vodu, topení, elektroměr a plynoměr.

Bytový dům je po celkové revitalizaci (okna, fasáda, balkony, střecha, rozvody, výtahy).

Dům je hlídán kamerovým systémem.

Byt se nachází v klidné a vyhledávané části Brna se snadnou dostupností do centra, zastávka MHD (tramvaje a autobusu) v blízkosti domu.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti (nákupní středisko, večerka, lékárna, mateřská a základní škola, dětské hřiště, obchody, restaurace), v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid bytu, malování, případné vyklízení bytu či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro další informace a žádost o prohlídku kontaktujte níže uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej, ateliér 3+kk, Jedovnice

Legionářská, Jedovnice

3 890 000 Kč

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 99 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

5 790 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 58 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Kamínky, Brno - Nový Lískovec, sklep, garážové stání, klidná lokalita

Kamínky, Brno - Nový Lískovec

7 950 000 Kč
(+ 600.000,- Kč garážové stání + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Nový Lískovec, ulice Oblá, balkon, komora, sklep

Oblá, Brno - Nový Lískovec

5 500 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Řečkovice, ulice Bratří Kříčků, garáž, balkony, sklep, po rekonstrukci

bratří Kříčků, Brno - Řečkovice

7 500 000 Kč

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 81 m²



Prodej cihlového bytu 3+1, 71 m², ulice Křídlovická, Brno město, balkón, sklep

Křídlovická, Brno - Staré Brno

5 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **71 m²**