



Kontakt na makléře

Bc. Eva Romportlová

775 580 072

eva@bravis.cz

Eva má dalších 32 nabídek

Poslední hodnocení Bc. Evy

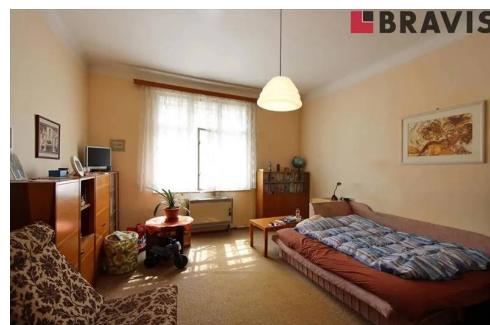
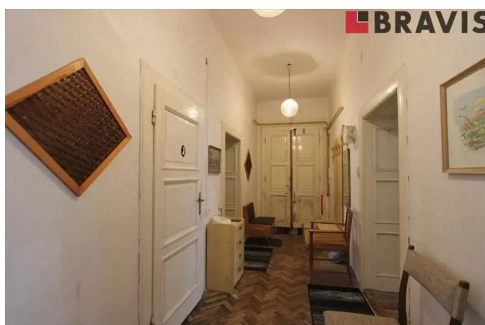
Velice oceňuji dlouholetou spolupráci s paní Romportlovou v oblasti pronájmu bytů a to hlavně kvůli jejím kvalitám jako jsou preciznost, spolehlivost, kombinační myšlení, schopnost správně odhadnout vzniklou situaci a promptně najít řešení. To vše podtrženo znalostí AJ na vysoké úrovni. Děkuji. Nadále budu využívat Vašich služeb...K.A.

Prodej bytu 3+1 v historické budově, ulice Tučkova, Brno - Veverí (reference27570)



Prodáno

Plocha:	125 m ²
Typ:	byt 3+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Vana



Výtah

Prodej bytu 3+1 v historické budově, ulice Tučkova, Brno - Veverí

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 3+1 na ulici Tučkova, Brno Veverí.

Byt o celkové ploše 125,5m² se nachází ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného domu z 30tých let s novým výtahem.

Současná dispozice sestává z vstupní chodby, do vnitrobloku orientované kuchyně s komorou a pokojem pro služebnou a dále třech pokojů orientovaných do ulice. Koupelana s oknem a oddělená toaleta.

Velkolepé prostory bytu s vysokými stropy však nabízí možnosti změny dispozice, dle představ nového majitele.

Jsou zde původní zachovalé parkety a krásné široké dřevěné zárubně, čekající na repasování.

Rekonstrukce tohoto bytu vyzývá ke spojení klasické krásy starých bytů s moderním bydlením...

Stupačky jsou nové, elektřina je původní.

K bytu náleží také velmi prostorný sklep cca 6 m².

Měsíční náklady na bydlení jsou cca 6000,- Kč, z toho fond oprav činí 2500,-Kč.

K dispozici po dohodě.

Jedna z nejkrásnějších a nejžádanějších lokalit v Brně disponuje veškerou občanskou vybaveností - obchůdky, kavárny, parky, školy, školky, zdravotní středisko, univerzity a pod.

Cca 10 min. chůze do centra města, tramvajové a trolejbusové zastávky do 3. min. chůze.

Parkování na modrých zónách.

Prohlídky po domluvě s uvedeným makléřem.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklizení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej, ateliér 3+kk, Jedovnice

Legionářská, Jedovnice

3 890 000 Kč

Volný od 20.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 99 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

5 790 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 58 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Kamínky, Brno - Nový Lískovec, sklep, garážové stání, klidná lokalita

Kamínky, Brno - Nový Lískovec

7 950 000 Kč
(+ 600.000,- Kč garážové stání + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Nový Lískovec, ulice Oblá, balkon, komora, sklep

Oblá, Brno - Nový Lískovec

5 500 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Řečkovice, ulice Bratří Kříčků, garáž, balkony, sklep, po rekonstrukci

bratří Kříčků, Brno - Řečkovice

7 500 000 Kč

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 81 m²



Prodej cihlového bytu 3+1, 71 m², ulice Křídlovická, Brno město, balkón, sklep

Křídlovická, Brno - Staré Brno

5 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 71 m²