

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

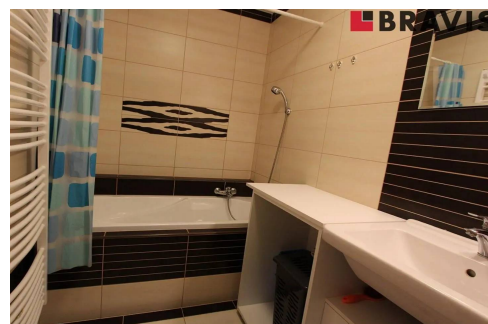
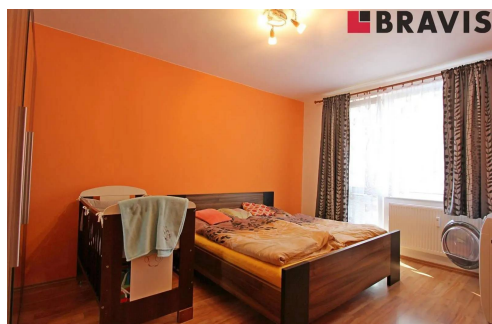
Dobrý den, paní Zapletalová, moc děkujeme za zprostředkování krásného bytu a pomoc při převodu majitele, děkujeme moc, že jste vybrala právě nás. S Vaší prací, ochotou jsme byli v elice spokojeni. S pozdravem dr. Strmisková, Habán, Boček

Prodej bytu 3+1 v Měnině, OV, šatna, zděné bytové jádro, balkon, po kompletní rekonstrukci (reference28914)



Prodáno

Plocha:	75 m ²
Typ:	byt 3+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	panel
Patro:	Zvýšené přízemí
Výtah:	ne
PENB:	C



Vybavenost



Balkon

Prodej bytu 3+1 v Měnině, OV, šatna, zděné bytové jádro, balkon, po kompletní rekonstrukci

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví v obci Měnin.

Nabízený byt se nachází v panelovém 4-podlažním domě po revitalizaci – nové rozvody v domě, dům je zateplený, nová fasáda, proběhla rekonstrukce střechy domu, balkonů, nové vstupní dveře, nové schránky.

Byt je po kompletní rekonstrukci – vyzděné bytové jádro (YTONG), nová koupelna s vanou, nová samostatná toaleta, nové plovoucí laminátové podlahy, dlažba a vinyl, nová plastová okna – dvojskla se žaluziemi a ochrannými sítěmi proti hmyzu, nové rozvody elektřiny (měď), nové rozvody vody (plast), nové vnitřní omítky, nové interiérové dveře s obložkami – masiv. Byla zbudovaná samostatná šatna v bytě s regálovým systémem.

Moderní kuchyňská linka je vybavena spotřebiči: myčka, indukční deska, pečící trouba, mikrovlnná trouba, digestoř.

Vytápění bytů a ohřev teplé vody – tepelné čerpadlo voda – vzduch.

Toto řešení zaručuje mimořádné snížení měsíčních nákladů na bydlení.

Byt působí velice příjemným dojmem, je ve velmi dobrém stavu, pěkný, slunný, světlý, s dobrou dispozicí.

Výměry místností: kuchyně 12,02 m², pokoje 20,64 + 16,21 + 12,06 m², předsiň 8,11 m², koupelna s vanou 2,56 m², samostatná toaleta 0,91 m², balkon 3,5 m². Součástí bytu je sklep 1,76 m².

Orientace oken bytu JZ, SV.

K bytu náleží právo k užívání společné kočárkárny a kolárny.

Parkování možné před domem, kde se nachází velké veřejné parkoviště.

Obec Měnin se nachází v okrese Brno – venkov, zhruba 14 km jihovýchodně od Brna.

V obci se nachází základní škola, školka, fotbalové hřiště, je zde aktivní fotbalový klub a další možnosti volnočasových aktivit. V Měnině je také zabezpečená občanská vybavenost - lékaři, městská knihovna, spojení do Brna je zajištěné IDS autobusovou linkou.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby:

zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Pro více informací či osobní prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej, ateliér 3+kk, Jedovnice

Legionářská, Jedovnice

3 890 000 Kč

Volný od 23.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 99 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

5 790 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 58 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Kamínky, Brno - Nový Lískovec, sklep, garážové stání, klidná lokalita

Kamínky, Brno - Nový Lískovec

7 950 000 Kč
(+ 600.000,- Kč garážové stání + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Nový Lískovec, ulice Oblá, balkon, komora, sklep

Oblá, Brno - Nový Lískovec

5 500 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Řečkovice, ulice Bratří Kříčků, garáž, balkony, sklep, po rekonstrukci

bratří Kříčků, Brno - Řečkovice

7 500 000 Kč

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 81 m²



Prodej cihlového bytu 3+1, 71 m², ulice Křídlovická, Brno město, balkón, sklep

Křídlovická, Brno - Staré Brno

5 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **71 m²**