



Kontakt na makléře

Jakub Lepold

+420 778 544 779

jakub@bravis.cz

Jakub má dalších 26 nabídek

Poslední hodnocení Jakuba

Služeb realitní kanceláře BRAVIS využíváme více než 15 roků, v posledních letech spolupracujeme výhradně s panem Lepoldem. Pracují k naší maximální spokojenosti s kvalitním profesionálním přístupem od vypracování nabídky nemovitosti, prezentaci na webových stránkách BRAVIS, výběru potenciálních nájemníků až po vypracování nájemní smlouvy a předání nemovitosti nájemníkům k užívání. Po těchto našich dlouholetých zkušenostech s dokonalými službami...

**Prodej bytu 3+kk, Brno - Ivanovice, ul. Jezerůvky,
balkon, terasa, možnost garážového stání (05487)**



Cena - info v RK

Rezervováno

Plocha: 82 m²
Typ: byt 3+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: 3. patro
PENB: C



Vybavenost



kuchyňská linka



vana



alarm



Terasa i balkon



sprchový kout

Prodej bytu 3+kk, Brno - Ivanovice, ul. Jezerůvky, balkon, terasa, možnost garážového stání

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi prostorného bytu 3+kk v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží moderního bytového domu s výtahem na žádané adrese Brno – Ivanovice, ulice Jezerůvky. Tento byt uspokojí i ty nejnáročnější klienty, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra Brna a zároveň blízko přírodě.

Byt samotný nabízí užitnou plochu 81,78 m² a jeho promyšlená dispozice poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení celé rodiny. Velkým bonusem této nemovitosti je balkon o výměře 7,38 m² a prostorná terasa o velikosti 11,48 m², kde si můžete vychutnávat ranní kávu či večerní posezení s přáteli a rodinou.

Bytový dům byl kolaudován v roce 2010, díky čemuž disponuje kvalitní moderní stavbou, která splňuje nároky na pohodlné a úsporné bydlení. Samotný byt je ve výborně udržovaném stavu – ihned připravený k nastěhování. Oceníte také dostatek úložných prostor, moderní koupelnu a světlý obývací prostor propojený s kuchyňským koutem.

Další velkou výhodou je možnost přikoupení garážového parkovacího stání přímo v domě za cenu 1 000 000 Kč. Vaše auto tak bude v bezpečí před nepříznivým počasím i vandaly a odpadne vám starost s hledáním parkovacího místa.

Lokalita Brno – Ivanovice je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru, dostatek zeleně, blízkost nákupních možností, škol, školek i sportovního vyžití. Výborná dopravní dostupnost je samozřejmostí – zastávka MHD je nedaleko domu, stejně tak napojení na hlavní silniční tahy.

Základní informace:

Dispozice: 3+kk

Užitná plocha: 81,78 m²

Balkon: 7,38 m²

Terasa: 11,48 m²

4. nadzemní podlaží (výtahem)

Rok výstavby: 2010

Veškeré informace u daného makléře, prohlídky možné po vzájemné dohodě.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej luxusního apartmánu 3+kk s terasou v AZ Toweru, Brno – 24. podlaží, 109 m²
Pražákova, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 08.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 96 m²



Prodej bytu 3+kk, 75 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, balkon, sklep, možnost parkování
Zborovce, Blansko

7 638 950 Kč

Volný od 08.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Prodej bytu 3+kk 77,5 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon, možnost parkování.
Zborovce, Blansko

7 807 250 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²



Prodej bytu 3+kk + spací galerie - mezonet, Brno - Přízřenice, po kompletní rekonstrukci, parkovací stání, možnost garáže, ul. Modřická, Brno - Přízřenice

7 900 000 Kč
(Cena k jednání)

Volný od 08.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Prodej novostavby domobytu, ul. Výsluní, Drnholec, samostatný vchod, zahrada
Výsluní, Drnholec

5 990 000 Kč

Volný od 08.12. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 80 m²



**Prodej nového bytu 3+kk se zahradou 226 m², ul. Ondřeje
Veselého. Brno - Slatina. 2x parkovací stání**
Ondřeje Veselého, Brno - Slatina

11 950 000 Kč

Volný od 08.12. 2025 | Typ: **byt 3+kk** | Plocha: **81 m²**