



Kontakt na makléře

Kateřina Pachlová

725 811 144

katka@bravis.cz

Kateřina má dalších 8 nabídek

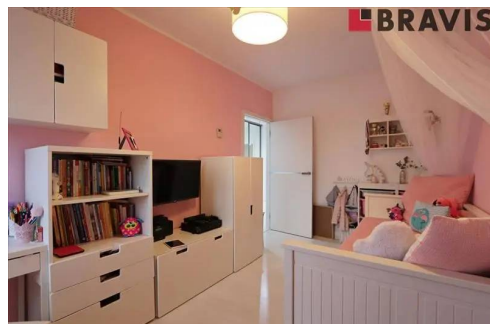
Poslední hodnocení Kateřiny

S realitní kanceláří Bravis a zejména se službami paní Pachlové a jejím profesionálním přístupem jsem velmi spokojená. Vřele doporučuji.

Prodej bytu 3+kk, Brno - Líšeň, Molákova ulice, lodžie, parkovací stání (reference27372)

**Prodáno**

Plocha:	82,63 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	smíšená
Patro:	5. patro
Výtah:	ano
PENB:	C



Vybavenost



Výtah

Prodej bytu 3+kk, Brno - Líšeň, Molákova ulice, lodžie, parkovací stání

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 3+kk v Brně - Líšni na ulici Molákova. Byt se nachází v 5. patře cihlového domu s výtahem. Celková plocha bytu včetně lodžie je 82,63m². K bytu náleží sklepní kóje a garážové parkovací stání, obojí v suterénu domu.

Bytový dům je z roku 2006. Na domě proběhly běžné udržovací práce.

Samotný byt je zařízen v moderním stylu a jednoduchých a čistých liniích. Podlahy jsou v kombinaci dlažby a plovoucí podlahy.

Kuchyně (38,12m²) je vybavena linkou na míru včetně všech spotřebičů (el. trouba, mikrovlnná trouba, myčka, varná deska, lednice s mrazícím boxem) a pracovní ostrůvkem.

Obývací část pokoje a jídelní část budou bez vybavení.

Z obývacího pokoje je vstup na lodži (3,14m²).

Ložnice (12,54m²) je vybavena vestavěnými skříněmi.

Dětský pokoj je bez zařízení (11,83m²).

V koupelně (4,14m²) je sprchový kout, umyvadlo a přípojka na pračku.

Toaleta (1,57m²) je odděleně.

V prostorné předsíni (11,29m²) jsou vestavěné skříně.

Měsíční náklady na bydlení jsou 4.960,- Kč + 1.500,- elektřina a internet z toho fond oprav 1.413,- Kč.

Byt se nachází v klidné části s veškerou občanskou vybaveností: Zastávky MHD (Autobus 78, 202), lékárna, supermarket BILLA, bankomaty, obchody, restaurace, zdravotní středisko, hřiště, Líšeňský pivovar a mnoho dalšího.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej, ateliér 3+kk, Jedovnice

Legionářská, Jedovnice

3 890 000 Kč

Volný od 27.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 99 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

5 790 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 58 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Kamínky, Brno - Nový Lískovec, sklep, garážové stání, klidná lokalita

Kamínky, Brno - Nový Lískovec

7 950 000 Kč
(+ 600.000,- Kč garážové stání + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Nový Lískovec, ulice Oblá, balkon, komora, sklep

Oblá, Brno - Nový Lískovec

5 500 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Řečkovice, ulice Bratří Kříčků, garáž, balkony, sklep, po rekonstrukci

bratří Kříčků, Brno - Řečkovice

7 500 000 Kč

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 81 m²



Prodej cihlového bytu 3+1, 71 m², ulice Křídlovická, Brno město, balkón, sklep

Křídlovická, Brno - Staré Brno

5 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **71 m²**