



Kontakt na makléře

Bc. Eva Romportlová

775 580 072

eva@bravis.cz

Eva má dalších 32 nabídek

Poslední hodnocení Bc. Evy

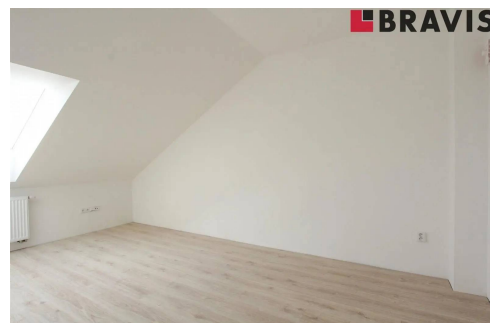
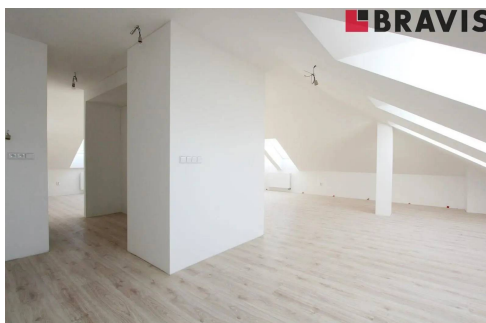
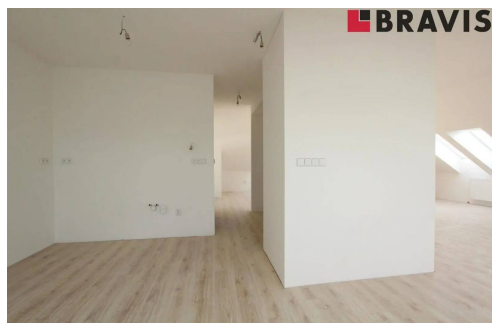
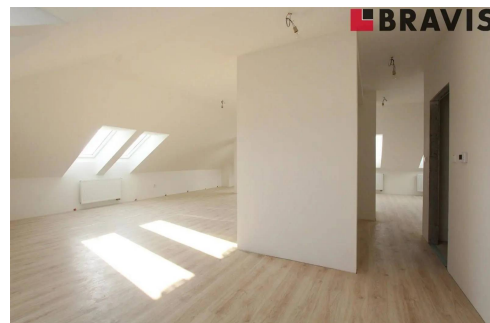
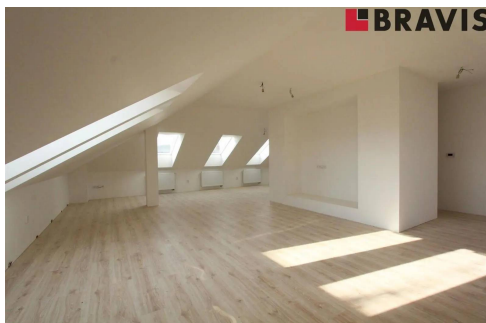
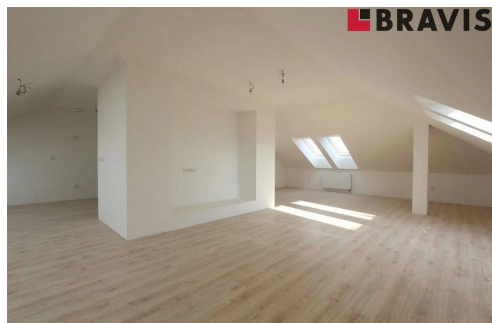
Velice oceňuji dlouholetou spolupráci s paní Romportlovou v oblasti pronájmu bytů a to hlavně kvůli jejím kvalitám jako jsou preciznost, spolehlivost, kombinační myšlení, schopnost správně odhadnout vzniklou situaci a promptně najít řešení. To vše podtrženo znalostí AJ na vysoké úrovni. Děkuji. Nadále budu využívat Vašich služeb..K.A.

Prodej bytu 3+kk, č.403, 133 m², Zastávka u Brna, výtah (reference28484)



Prodáno

Plocha:	133 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
Patro:	3. patro
Výtah:	ano
PENB:	B



Vybavenost



Sprchový kout



Vana



Výtah

Prodej bytu 3+kk, č.403, 133 m², Zastávka u Brna, výtah

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji velmi prostorný, světlý půdní byt v developerském projektu Rezidence Permoník v Zastávce u Brna.

Nová půdní vestavba 3+kk o podlahové ploše 133 m² a sklepem se nachází v 3. patře cihlového domu s výtahem.

Standardy bytu:

Skladba podlah je tvořena vysypáním podsypu, překryta dřevoláknitou deskou a výsledně položena plovoucí podlaha.

Koupelna je obložena obklady a dlažbou zn. Paestum (34x34) a je vybavena vanou Riho Miami 180x80, otopným žebříkem, umyvadlem s baterií.

V bytě je plynový kondenzační kotel zn. Baxi PRIME 28 zajišťující vytápění deskových radiátorů a ohřev teplé vody.

Domácí interkom zajišťuje pohodlnou komunikaci se vstupními dveřmi do domu.

Okna umístěná do zahrady mají sedmi-komorový profil s izolačním troj-sklem, okna umístěná do ulice jsou protihluková s izolačním dvoj-sklem.

Interiérové dveře laminované zn. Masonite, typu Quatro jsou výšky 2m v bílé barvě v obložkové zárubni.

Součástí bytové jednotky je venkovní vyhrazené parkovací stání a sklepní kóje.

Byt je vybaven přípravami na klimatizační jednotky.

Hornickým dům, jehož přestavbou vznikla Rezidence Permoník, se nachází na místech bývalého zájezdního hostince, jehož doložená historie sahá dál než samotný vznik obce.

Svůj název si budova následně vysloužila v 19.století, kdy sloužila jako ubytovna horníků z nedalekého dolu a po přestavbě se stal hostinec na dlouhá léta středem kulturního a společenského života obce.

V přízemí rezidence jsou umístěny a odděleny od bytové části obchodní prostory, které pro Vás svými službami do zajista budou dalším bonusem.

V Rezidence Permoník je celkem 17 bytových, 6 nebytových jednotek a sklepní prostor o velikosti 241m².

Tento čtyřpodlažní nízkonákladový dům s výtahem a s vlastními plynovými kotly je projektován v kategorii "B - velmi úsporná" a standardní vybavení bytů je navrženo tak, aby splňovalo současné požadavky na moderní a kvalitní bydlení.

Zastávka u Brna se nachází 22km od Brna směrem na Rosice na křižovatce cest do Rosic, Ivančic, Náměště n. Oslavou a Velké Bíteše. Dopravní dostupnost z Brna je velmi dobrá.

Automobilem lze využít kromě cesty přes Rosice přilehlou dálnici D1.

Hromadná doprava nabízí přímá spojení vlakem či autobusem.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o schůzku prosím kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej, ateliér 3+kk, Jedovnice

Legionářská, Jedovnice

3 890 000 Kč

Volný od 19.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 99 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

5 790 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 58 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Kamínky, Brno - Nový Lískovec, sklep, garážové stání, klidná lokalita

Kamínky, Brno - Nový Lískovec

7 950 000 Kč
(+ 600.000,- Kč garážové stání + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Nový Lískovec, ulice Oblá, balkon, komora, sklep

Oblá, Brno - Nový Lískovec

5 500 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Řečkovice, ulice Bratří Kříčků, garáž, balkony, sklep, po rekonstrukci

bratří Kříčků, Brno - Řečkovice

7 500 000 Kč

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 81 m²



Prodej cihlového bytu 3+1, 71 m², ulice Křídlovická, Brno město, **balkón. sklep** Křídlovická, Brno - Staré Brno

5 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **71 m²**