

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

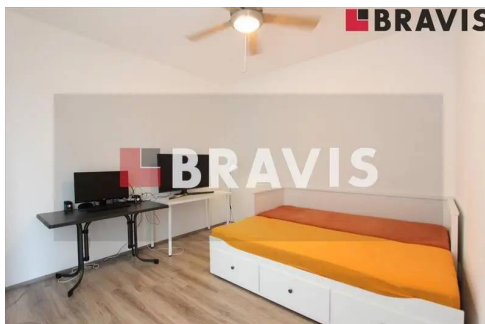
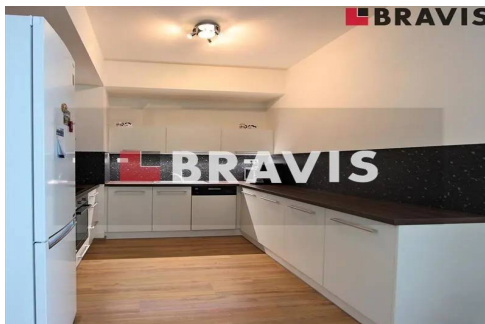
Dobrý den paní Zapletalová, taky bych Vám rád poděkoval za perfektní servis a vstřícnost. Pokud bych já, nebo někdo z mého okolí, potřeboval pomoci s realitami, určitě se na Vás obrátím, nebo Vás doporučím. Přeju spoustu dalších spokojených klientů. S pozdravem Michal Mazač

Prodej bytu 3+kk, novostavba, výtah, terasa, 3x
parkovací stání, Oslavany, Brno - venkov (reference29508)



Prodáno

Plocha: 83,1 m²
Typ: byt 3+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: cihla
Patro: 3. patro
Výtah: ano
PENB: B



Vybavenost



Kuchyňská linka



Myčka



Sporák



Výtah



Vana



Terasa

Prodej bytu 3+kk, novostavba, výtah, terasa, 3x parkovací stání, Oslavany, Brno - venkov

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 3+kk v novostavbě z roku 2019, Rezidence u zámku, v Oslavanech u Brna. Byt s podlahovou plochou 72,5 m² a s terasou 24,6 m² je umístěn v posledním patře čtyřpodlažního cihlového domu s výtahem.

Tento prostorný, západně orientovaný byt splňuje nejnáročnější požadavky na moderní bydlení.

Najdete zde hned několik nadstandardních prvků, vše je řešeno důsledně bezbariérově s výrazným zaměřením na detail a funkčnost.

Dispozice je velmi praktická a umožňuje vstup na terasu ze všech pokojů.

Terasa je částečně zatravněná a nabízí možnost připojení na Jakuzzi - příprava elektřiny a pojistky je vyvedena pod kachličkou.

Centrem dění v domácnosti je zcela jistě obývací pokoj s kuchyňským koutem 35,4m².

Minimalistická linka v bílém matu disponuje veškerými spotřebiči - indukční varná deska, parní elektrická trouba, myčka nádobí, digestoř, mikrovlnná trouba, vše v celkové hodnotě 180.000,-Kč.

Podlaha v obývacím pokoji je vinylová, v dalších dvou pokojích (13,4m² a 14,1m²) je podlaha plovoucí.

Koupelna (4,1m²) je vybavena vanou a dvěma umyvadly s podomítkovými bateriemi KLUDI

Toaleta s menším umyvadlem je zvlášť.

Interiérové dveře jsou laminované, osazené do zárubně.

Na všech oknech je nachystána venkovní příprava na elektrické žaluzie.

Byt má předpřípravu v každé místnosti na klimatizaci s vývodem na střechu.

Přímo vedle na patře je zděný sklep o výměře 4,5m² náležející k bytu.

K bytu dále náleží 3x parkovací stání, z toho jedno garážové a dvě venkovní vyhrazená stání.

V domě se nachází vlastní kotelna, která vytápí všechny bytové jednotky.

Oslavany jsou město ležící na řece Oslavě, asi 25 km jihozápadně od Brna.

Žije zde necelých 5000 obyvatel a k dispozici je kompletní občanská vybavenost, v okolí se nachází plně zajištěná infrastruktura jako jsou potraviny, zelenina, restaurace, hotely atd.

Samotný bytový dům se nachází přímo na náměstí, hned u parku s dětským hřištěm a koupacím Biotopem.

Biotop vznikl v roce 2019 a pojme 100 návštěvníků.

Na konci domu je nově vzniklá MŠ.

Perfektní dostupnost do Brna, autobusem č.406 přímo na Mendlovo náměstí, přes Campus Square v Bohunicích, cca 30 minut.

Pro více informací či prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej, ateliér 3+kk, Jedovnice

Legionářská, Jedovnice

3 890 000 Kč

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 99 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Bobravská, obec Modřice, terasa se zahradou, parkovací stání, klidná lokalita

Bobravská, Modřice

5 790 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 58 m²


Prodej bytu 3+kk v novostavbě, ul. Kamínky, Brno - Nový Lískovec, sklep, garážové stání, klidná lokalita

Kamínky, Brno - Nový Lískovec

7 950 000 Kč
(+ 600.000,- Kč garážové stání + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 3+kk | Plocha: 95 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Nový Lískovec, ulice Oblá, balkon, komora, sklep

Oblá, Brno - Nový Lískovec

5 500 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 3+1 | Plocha: 73 m²


Prodej bytu 3+1, Brno - Řečkovice, ulice Bratří Kříčků, garáž, balkony, sklep, po rekonstrukci

bratří Kříčků, Brno - Řečkovice

7 500 000 Kč

Volný od 01.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 81 m²



Prodej cihlového bytu 3+1, 71 m², ulice Křídlovická, Brno město, **balkón. sklep** Křídlovická, Brno - Staré Brno

5 900 000 Kč

Rezervováno | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **71 m²**