

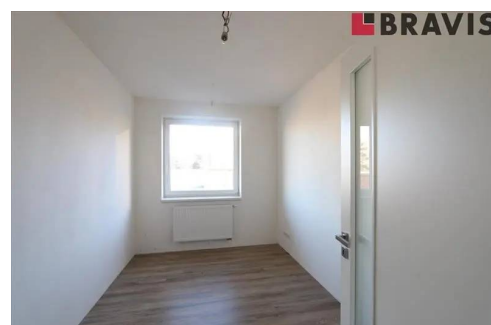
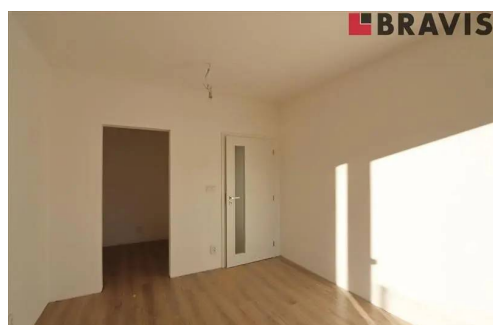
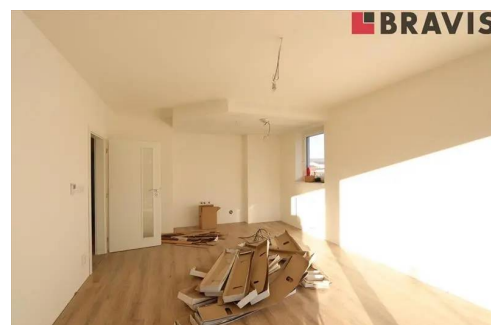
Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Prodej bytu 4+kk, A2, novostavba, ZKOLAUDOVÁNO, výťah, zahrada, obec Ivančice, Brno - venkov (reference27767)



Prodáno

Plocha: 92,96 m²
Typ: byt 4+kk
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: cihla
Patro: 1. patro
Výtah: ano
PENB: B



Vybavenost



Vana



Terasa



Zahrada



Výtah

Prodej bytu 4+kk, A2, novostavba, ZKOLAUDOVÁNO, výtah, zahrada, obec Ivančice, Brno - venkov

Při rezervaci bytu do 31.1.2020 zvýhodněná cena 4.900 000,- Kč.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 4+kk v novostavbě projektu Boží Hora, která se nachází v lukrativní části Ivančic, okres Brno - venkov.

Byt A2 o podlahové ploše 93m² a se zahradou 145m² je umístěn v 1.patře cihlového domu s výtahem.

K bytu náleží sklepní kóje v přízemí domu.

Možnost dokoupení samostatné garáže, garážového stání nebo venkovního stání.

ZKOLAUDOVANÉ, k nastěhování.

Více na: <https://www.rezidence-bozi-hora.cz/>

Standardy bytu:

V obytných místnostech a chodbě bytu jsou plovoucí laminátové podlahy v tl. 10mm.

Největší nároky jsou kladeny na prostory koupelny a WC, kde jsou stěny obloženy do výše 2,1m keramickým obkladem.

Ostatní vnitřní povrchy stěn jsou opatřeny dvouvrstvou štukovou omítkou.

Klempířské výrobky jsou provedeny z titanizinkového plechu tl. 0,6 mm.

Okna jsou plastová pětikomorová, která splňují doporučenou hodnotu $U_w=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vstupní dveře do bytu jsou navrženy v šíři 900 mm.

Interiérové dveře jsou laminované, osazené do zárubně.

Klíky jsou hliníkové s dělenými štítky.

Standardy domu: Vstupní dveře do budovy jsou dvoukřídlé, mají šířku 1250mm, jsou systémové hliníkové s přerušeným tepelným mostem,

dvoukřídlé s jednou otvíravou částí a budou opatřeny samozavíračem.

V domě je výtah o nosnosti 630 kg.

Na schodišťových chodbách je navržena podlaha z velkoformátové keramické slinuté dlažby.

V objektu je instalován teplovodní systém ústředního vytápění s nucenou cirkulací topné vody (zajišťující plynový kondenzační kotel).

Ohřev vody je zajištěn decentralizovaně v bytové stanicích.

Rezidence Boží Hora se skládá ze třech samostatných bytových domů s vlastními vstupy ke schodištím a výtahům.

Byty splňují nejnáročnější požadavky na moderní bydlení.

V suterénu domu jsou umístěna parkovací stání, samozřejmě každému domu je i výtah.

Vše je řešeno důsledně bezbariérově s výrazným zaměřením na detail a funkčnost.

Součástí každé bytové jednotky je balkon nebo terasa, případně v přízemí domu zahrádka, dále parkovací stání.

Celkem ETAPA "A" Boží Hora nabízí 15 bytových jednotek, 15 sklepů a 15 stání.

Bytový komplex Rezidence Boží Hora se nachází v městečku Ivančice, které je vzdálené 25 km od Brna a má veškerou občanskou vybavenost.

Tento projekt je určen především těm, kteří hledají kvalitní nadstandardní bydlení ve spojení s přírodou.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací či prohlídky kontaktujte uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 4+kk ve viladomě se zahrádkou, podlahová plocha 99 m². Hodějiice u Slavkova u Brna
Hodějiice

7 890 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 4+kk | Plocha: 99 m²



Prodej bytu 4kk s terasou, mezonet, novostavba, ul. Vinařického, Brno - Židenice
Vinařického, Brno - Židenice

9 750 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 4+kk | Plocha: 98 m²



Prodej bytu 4+kk ve viladomě se 2 terasami, užitná plocha 124,3 m² + 10 m² terasy. Hodějiice u Slavkova u Brna
Hodějiice

8 490 000 Kč

Rezervováno | Typ: byt 4+kk | Plocha: 124 m²



Prodej bytu 4+kk ve viladomě se zahrádkou, podlahová plocha 99 m². Hodějiice u Slavkova u Brna
Hodějiice

7 890 000 Kč

Volný od 30.09. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 99 m²



Prodej bytu 4+kk ve viladomě se zahrádkou, podlahová plocha 99 m². Hodějiice u Slavkova u Brna
Hodějiice

7 890 000 Kč

Volný od 30.09. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 99 m²



Prodej bytu 4+kk ve viladomě se zahrádkou, podlahová plocha 99 m² Hoděiice u Slavkova u Brna

7 890 000 Kč

Volný od 30.09. 2024 | Typ: byt 4+kk | Plocha: 99 m²