



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

777 749 499

tesarova@bravis.cz

Iva má dalších 11 nabídek

Poslední hodnocení Ivy

S paní Tesařovou již spolupracujeme několik roků. Její práce vždy probíhá profesionálně a korektně.

Prodej celoročně obyvatelné chaty 3+kk, obec Heroltice u Tišnova, venkovní bazén, parkování na po...

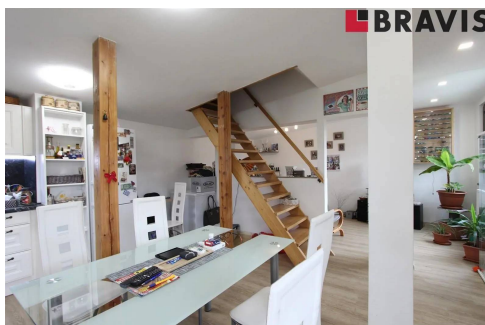
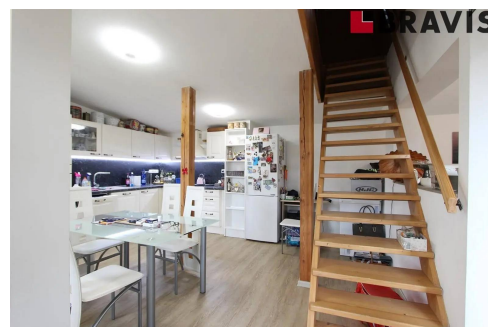


(reference30570)



Prodáno

Plocha: 88 m²
Typ: dům 3+kk, Chata
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: dřevostavba
PENB: G



Vybavenost



Kuchyňská linka



Satelit



Sporák



Bazén



Vana



Myčka

Prodej celoročně obyvatelné chaty 3+kk, obec Heroltice u Tišnova, venkovní bazén, parkování na pozemku

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji chatu 3+kk s vlastním pozemkem v obci Heroltice u Tišnova, okres Brno - venkov.

Chata se nachází v chatové oblasti s krásným výhledem do okolí.

Jedná se o dřevěnou chatu, která byla v rámci rekonstrukce kompletně zateplená (10 cm polystyrén), bylo přistavěné zádveří, a kompletně byla chata zrekonstruovaná. Nicméně je potřeba počítat s drobnými úpravami kosmetického rázu. Chata je přizpůsobená k celoročnímu užívání a trvalému bydlení.

CP pozemku 697 m², ZP 54 m².

Chata sestává ze 2 ložnic, které jsou umístěné v 1. patře, obývacího pokoje s kuchyní, a sociálního zařízení v přízemí. Součástí chaty je terasa v přízemí a balkon v patře. Na pozemku u chaty je přístřešek na nářadí, ohniště, venkovní posezení. Ve spodnější části pozemku se nachází bazén.

Podlahy - vinyl, dlažba, dřevo, koberec. Okna - plast. Koupelna - rohová vana.

Elektřina i voda je zavedena, vytápění je řešeno el. kotlem s rozvodem radiátorů. Teplá voda je řešená přes zásobník na ohřev teplé vody.

Příjezd je možný až k chatě po nezaplněné příjezdové cestě, parkování je možné přímo na pozemku pod přístřeškem, případně na vyhrazeném veřejném parkovišti.

Nalezneme zde naprostý klid a nádhernou přírodu s možností výletů do okolí.

Skvělé místo pro cykloturistiku, houbaření, apod. Výborná dostupnost z Brna, autobusem, autem i na kole.

Obec Heroltice sousedí s obcemi Březina, Hradčany, Čebín, Chudčice, Veverská Bítýška, Lažánky, Senticice.

Nejbližším městem je Tišnov, který se nachází cca 4 km severozápadně od obce. Zde naleznete i kompletní občanskou vybavenost, koupaliště, školy, školky, lékaře, apod.

K dispozici dohodou.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a PENB servis je u nás samozřejmostí.

Doporučujeme.

 Podobné nemovitosti na prodej