



Kontakt na makléře

Iva Tesařová

+420 777 749 499

tesarova@bravis.czIva má dalších 18 nabídek**Poslední hodnocení Ivy**

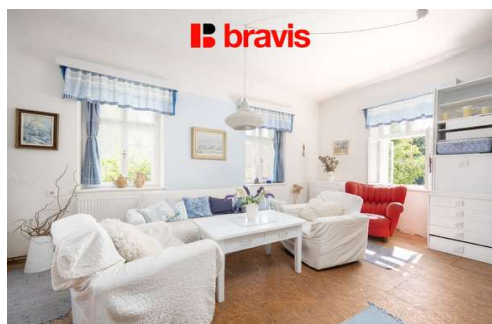
Paní Tesařové patří jednička s hvězdičkou za vysoce profesionální a lidský přístup ke klientovi při pronájmu nemovitosti. Ještě jednou děkuji.

Prodej chalupy 5+1, obec Radešín - Žďár nad Sázavou, zahrada, u rybníka (06712)

**6 490 000 Kč**

Volný od 07.03. 2026

Plocha:	440 m ²
Typ:	RD
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka

sprchový kout



sporák



myčka

Prodej chalupy 5+1, obec Radešín - Žďár nad Sázavou, zahrada, u rybníka

Hledáte chalupu na krásném klidném místě s výhledem na rybník a les? Rádi byste chvíle volna prožili v prostředí, kde vládne pohoda a soukromí? Máme pro vás možné řešení. Pojdte se nechat okouzlit samotným domem a jeho okolím.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný patrový rodinný dům s dispozicí 5+1.

Dům se nachází v obci Radešín, okres Žďár nad Sázavou. Radešín je malebná malá obec, kde najdete Radešínský zámek, sídlí zde centrum balonového létání a za zmínku stojí i vyhlášený Balonový hotel s pivovarem, ubytováním a vyhlášenou kuchyní. Velkým lákadlem této obce je i udržovaný rybník s romantickými zákoutími, které vás budou svádět k procházkám.

Samotný dům se nachází na mimořádném místě s výhledem na rybník a do okolní otevřené krajiny. Velkým bonusem je přímý přístup k rybníku z pozemku.

Celková plocha pozemků přináležející k domu činí 1066 m², zastavěná plocha včetně dvoru činí 440 m², samotná plocha domu činí 206 m². Okolo celého domu najdete okrasnou zahradu ve venkovském stylu.

Dům je částečně podsklepený. Součástí stavby je stodola o ploše 108 m².

Dům byl v průběhu let upravován a modernizován - v r. 2005 byla udělaná nová fasáda a nové hydroizolace (dům byl částečně podřezaný včetně instalace odvodňovacích trubek).

V roce 2015 byly vyměněné všechny rýny na domě - pozink.

V roce 2020 byla pořízena nová kuchyňská linka včetně spotřebičů (el. trouba, plyn. sporák, myčka, lednice), v přízemí domu byla zavedena nová elektroinstalace a ústřední topení.

Vytápění domu je řešeno v přízemí plynovým kotlem s rozvodem radiátorů a kamny na tuhá paliva. Patro domu je vyhříváno kamny na tuhá paliva.

Okna - původní dřevěná špaletová, jednoduché zasklení, v přízemí dva rámy (vnější + vnitřní křídlo), v patře pouze vnější křídlo.

Vodu lze čerpat z napojení na řad či ze studny s pumpou na zahradě. Kanalizace napojena na obecní.

Dispozice domu:

v přízemí domu se nachází prostorná chodba, na kterou navazuje po pravé straně obývací pokoj. Dále kuchyň, která je průchozí, a ložnice. Koupelna s toaletou jsou nalevo od chodby.

V podkroví, do kterého se dostanete venkovním schodištěm, je velká chodba a 3 pokoje.

Dům je kompletně zařízený, ve velmi dobrém stavu a vhodný k okamžitému užívání.

K dispozici dohodou.

Pro více informací a prohlídku prosím volejte uvedeného makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Doporučujeme prohlídku.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 07.03. 2026 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej luxusního rodinného domu 6+kk a 3+kk, 2x dvojgaráž, ulice Wolkerova v srdci Mikulova s výhledem na historické památky

Wolkerova, Mikulov

33 890 000 Kč

Volný od 07.03. 2026 | Typ: RD | Plocha: 355 m²



Prodej domu 5+1, zimní zahrada, venkovní krytý bazén, sauna, parkování až pro 3 auta, okrasné jezírko, vinný sklípek, zahrada,

Neboučská, Střelice

Cena - info v RK

Volný od 07.03. 2026 | Typ: RD | Plocha: 294 m²



Prodej domu 4+kk, zahrada, venkovní bazén, terasa, obec Račice - Pístovice

Račice-Pístovice - Pístovice

9 000 000 Kč

Volný od 07.03. 2026 | Typ: RD | Plocha: 78 m²



Unikátní nemovitost s lukrativním pozemkem přímo na náměstí v Rousínově

Sušilovo náměstí, Rousínov

14 900 000 Kč

Volný od 07.03. 2026 | Typ: RD | Plocha: 420 m²



Prodej rodinného domu, Podolí u Brna, zahrada 906 m², parkování

Podolí

9 900 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 07.03. 2026 | Typ: **RD** | Plocha: **150 m²**