



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa**+420 773 768 010**andrea@bravis.czAndrea má dalších 37 nabídek**Poslední hodnocení Andrey**

Pro mě je to nejlepší společnost, našli jsme byt za pár dní, prohlédli si ho a velmi rychle se nastěhovali. Paní Andrea Tipoa byla naše realitní makléřka, velmi příjemná paní, komunikativní na všechny dotazy, vše bylo dobře připraveno, všechny smlouvy byly sepsány velmi rychle, jsem moc ráda, když to netrvá dlouho, děkuji společnosti za jejich práci. Paní Andrea Tipoa byla naše realitní makléřka, velmi milá paní, společenská na všechny otázky, ...

Prodej chaty u Brněnské přehrady, zahrada, vlastní pozemek (06127)

**3 440 000 Kč**

Rezervováno

Plocha: 25 m²**Typ:** Ostatní**Konstrukce:** Cihlová

Vybavenost

Prodej chaty u Brněnské přehrady, zahrada, vlastní pozemek

Exkluzivně nabízíme k prodeji zděnou chatu v městské části Brno – Kníničky.

Nemovitost je určena k rodinné rekreaci, ale díky svému vybavení je vhodná i pro celoroční užívání.

Zastavěná plocha včetně nádvoří činí 32 m², zahrada má rozlohu 813 m².

Chata se nachází v oblíbené rekreační oblasti poblíž Brněnské přehrady, přibližně 15 minut pěší chůze.

Stavba je částečně podsklepená. V přízemí se nachází vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj a koupelna.

Ze zadní části objektu je přístupná samostatná komora.

V podkroví je vybudován pokoj s krásným výhledem (cca 9 m²) a menší pracovna (cca 3 m²).

Chata byla zkolaudována v roce 1970 a v roce 2012 prošla částečnou rekonstrukcí (nová koupelna, elektroinstalace a rozvody vody).

Nemovitost i zahrada se vzrostlými ovocnými stromy jsou v pečlivě udržovaném stavu.

Přístup je zajištěn z obce Rozdrojovice, která poskytuje veškerou občanskou vybavenost – obchod, restauraci, obecní úřad i autobusovou zastávku.

Parkování je možné v blízkosti chaty na obecním pozemku.

Voda je přivedena ze studny, odpad je řešen septikem.

Vytápění je zajištěno kamny na tuhá paliva a elektrickými přímotopy.

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku kontaktujte uvedeného makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo zvolit kupujícího podle vlastních kritérií.

Samozřejmostí je rychlý a profesionální právní servis.

Podobné nemovitosti na prodej



Investiční rekreační objekt u přehrady Pastviny, 2 samostatné apartmány, zavedená klientela, velmi dobrý stav

Pastviny

Cena - info v RK

Volný od 15.02. 2026 | Typ: **Ostatní** | Plocha: **101 m²**



Prodej chaty 1+kk, Brno - Medlánky, vlastní pozemek, zděné, po kompletní rekonstrukci, celoročně obyvatelné, terasa, zahrada

Turistická, Brno - Medlánky

2 990 000 Kč

Volný od 15.02. 2026 | Typ: **Ostatní** | Plocha: **54 m²**