



Kontakt na makléře

Iva Tesařová**+420 777 749 499**tesarova@bravis.czIva má dalších 20 nabídek**Poslední hodnocení Ivy**

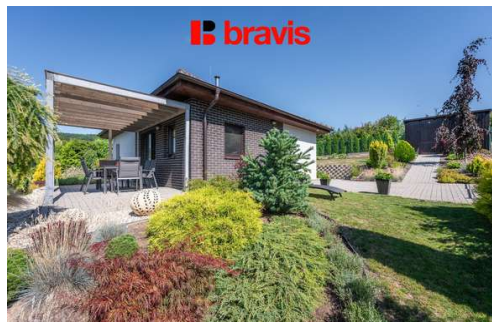
Paní Iva byla velmi milá, komunikace s ní byla bezproblémová a spolupráce probíhala příjemně a profesionálně. Byla vždy ochotná a vstřícná. Určitě mohu doporučit.

Prodej domu 4+kk, zahrada, venkovní bazén, terasa, obec Račice - Pístovice (05804)

**9 000 000 Kč**

Volný od 25.02. 2026

Plocha:	78 m ²
Typ:	RD
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Dřevěná
PENB:	B



Vybavenost



kuchyňská linka



krb



Terasa



sporák



alarm



myčka



sprchový kout

Prodej domu 4+kk, zahrada, venkovní bazén, terasa, obec Račice - Pístovice

Hledáte nové moderní, komfortní a energeticky úsporné bydlení? Rádi byste bydleli v domě obklopeném přírodou, v prostředí kde vládne klid, pohoda a soukromí?

Tento dům je připraven stát se vaším novým domovem, kde si budete užívat pohodlí, soukromí a moderní styl života.

Nabízíme Vám příležitost stát se majitelem rodinného domu o dispozici 4+kk s užitnou plochou 78 m² v obci Račice - Pístovice, 10 km od Vyškova, 33 km od Brna.

Obec Račice-Pístovice se nachází na úpatí Dražanské vrchoviny 10 km severozápadně od Vyškova. Obec vznikla v roce 1960 sloučením obcí Račice a Pístovice. Stojí zde mateřská škola, obecní úřad i pošta. Obcí dominuje Račický zámek stojící na kopci nad vesnicí Račice. Obec je též rekreačním a odpočinkovým místem okolo Pístovické řivéry. Po sloučení byla v obci zahájena výstavba čistírný odpadních vod a také byla provedena plynofikace obou částí vsí.

Samotný dům - dřevostavba s jedním nadzemním podlažím - bungalov se nachází v okrajové části obce. Z terasy domu máte fascinující výhled do okolní otevřené krajiny a místní rybník.

Jednou z velkých předností této nemovitosti je pečlivě udržovaná zahrada o rozloze 907 m², která nabízí soukromí, prostor pro relaxaci i rodinné aktivity. Na zahradě najdete zastřešený venkovní bazén, úžasnou terasu s posezením, ideální místo pro letní grilování a posezení s přáteli. Nedílnou součástí je zahradní domek.

Pozemek je členitý a oplocený.

Zastavěná plocha 90 m², celková plocha 997 m².

Dispozice domu:

- obytný prostor s krbem a kamny propojený s moderní kuchyní, maximálně využívající prostor a světlo
- úložné prostory
- 3 ložnice
- koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta

Technické vybavení a komfort:

- vytápění zajišťují kvalitní krbová kamna a elektrické podlahové vytápění
- vsakovací jímka na dešťovou vodu
- okna - trojskla
- zabezpečovací zařízení

Dům je k dispozici dohodou.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Podrobnější informace v RK. Prohlídka je možná po domluvě s uvedeným makléřem.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat si kupujícího na základě zvolených kritérií.

Doporučujeme.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení

Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 25.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej luxusního rodinného domu 6+kk a 3+kk, 2x dvojgaráž, ulice Wolkerova v srdci Mikulova s výhledem na historické památky

Wolkerova, Mikulov

33 890 000 Kč

Volný od 25.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 355 m²



Prodej domu 5+1, zimní zahrada, venkovní krytý bazén, sauna, parkování až pro 3 auta, okrasné jezírko, vinný sklípek, zahrada,

Neboučská, Střelice

Cena - info v RK

Volný od 25.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 294 m²



Prodej luxusní novostavby RD 4+kk s garáží a zahradou, obec Rebešovice

Horky, Rebešovice

15 500 000 Kč

Volný od 25.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 140 m²



Unikátní nemovitost s lukrativním pozemkem přímo na náměstí v Rousínově

Sušilovo náměstí, Rousínov

14 900 000 Kč

Volný od 25.02. 2026 | Typ: RD | Plocha: 420 m²