

Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

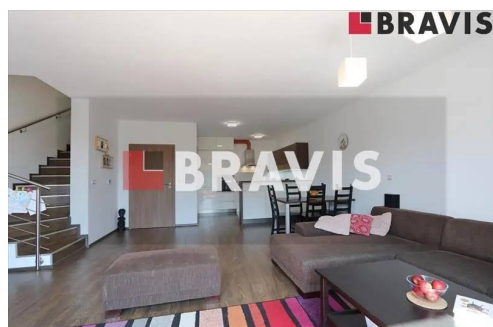
Dobrý den, paní Zapletalová, moc děkujeme za zprostředkování krásného bytu a pomoc při převodu majitele, děkujeme moc, že jste vybrala právě nás. S Vaší prací, ochotou jsme byli velice spokojeni. S pozdravem dr. Strmisková, Habán, Boček

Prodej domu 5kk, Moravany u Brna, novostavba 2017, dvě parkovací stání (reference29030)



Prodáno

Plocha:	123 m ²
Typ:	dům 5+kk, Řadový
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	cihla
PENB:	B



Vybavenost



Kuchyňská linka



Sprchový kout



Zahrada



Lednice



Vana



Terasa



Sporák



Myčka

Prodej domu 5kk, Moravany u Brna, novostavba 2017, dvě parkovací stání

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům o velikosti 5+kk v těsné blízkosti Brna, v obci Moravany.

Dvoupodlažní dům s užitnou plochou 126,77 m² byl kolaudovaný v listopadu 2017 a svým provedením a dispozičním řešením snadno uspokojí požadavky náročného klienta.

Stojí na pozemku o rozloze 201m², který je obestavěný plotem, potažen netkanou textilií a poskytuje tak maximální soukromí pro své uživatele.

Zastavěná plocha domu je 83 m², zahrada 76m².

Před domem na vlastním pozemku je možné zaparkovat dva automobily, jedno ze stání je kryté.

Řadový dům se nabízí včetně kuchyňské linky a šatní skříně v ložnici.

Hlavní část domu, obývací pokoj s kuchyňským koutem (42,65m²) se nachází v přízemí domu.

Kuchyňská linka do tvaru U je vyrobená na míru a je vybavená veškerými vestavěnými spotřebiči AEG, Ariston, Whirlpool.

Z obývacího pokoje se vchází přes francouzské dveře na terasu (3,96 m²) a na zahradu (76 m²).

Dále je v přízemí pracovna (10,45 m²) WC (1,66 m²) a technická místnost (4,4 m²) a chodba (6,37 m²).

V patře domu jsou tři samostatné ložnice (11,45 m², 16,3 m², 13,65 m²) a hala (6,66 m²).

Koupelna v patře (7,93 m²) dává na výběr mezi vanou a sprchovým koutem, dále je zde umyvadlo, otopný žebřík a WC.

Orientace obývacího pokoje a zahrady je JV.

Dům nabízí dostatečný úložný prostor na půdě (26,76 m²).

Dům je vytápěn vlastním plynovým kotlem Baxi, který je speciálně upravený na dálkové ovládání přes mobilní telefon.

Součástí prodeje je i zahradní nábytek a domek umístěný na zahradě.

Moravany se nachází 3km jižně od města Brna, cca 20minut jízdy do centra.

Jsou vyhledávanou lokalitou právě pro perfektní spojení ruchu velkoměsta s klidem venkova.

Jezdí sem městská hromadná doprava a je zde veškerá občanská vybavenost - restaurace, kavárna, škola, školka a možnosti sportovního vyžití.

K dispozici nejpozději v září 2020.

Doporučujeme prohlídku nemovitosti.

Prohlídky jsou možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Financování hypotékou je možné.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku této nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

 Podobné nemovitosti na prodej