



Kontakt na makléře

Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 34 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

Naprostě profesionální a přitom lidský přístup. Vše vyřízeno ihned a dle mého přání. Paní Tipoa byla schopná mi doporučit pro mne to nejlepší. Jsem s ní velmi spokojená, je to člověk na správném místě. V případě potřeby se obracím vždy jen na ni.

Prodej domu s 5 byty a zahradou, ulice Rotalova, Brno, garáž, parkování pro 3 auta (03485)

**21 000 000 Kč****Volný od 17.05. 2024**

Plocha: 315 m²
Typ: RD
Vybavenost: ne nebo částečně
Konstrukce: Cihlová
PENB: C



Vybavenost



kuchyňská linka



sporák



myčka



Terasa

Prodej domu s 5 byty a zahradou, ulice Rotalova, Brno, garáž, parkování pro 3 auta

Představujeme Vám jedinečnou investiční příležitost - prodej domu s pěti byty v oblíbené lokalitě na ulici Rotalova v Brně.

Tento objekt je ideální volbou pro ty, kteří hledají zajímavou investici s potenciálem stálého příjmu. S celkovou užitnou plochou 315 m² nabízí různorodé možnosti využití a umožňuje uspokojit potřeby širokého spektra nájemníků.

Dům se skládá z pěti samostatných bytů s různými dispozicemi s možností pro pronájem.

P.P

1+kk (25 m²)

2+kk (34 m²)

1.NP

3 + kk (86 m²)

1+kk (25m²)

2.NP

4 + kk (75 m²)

Kromě pěti bytů se můžete těšit i na příjemnou zahradu (350 m²), která poskytuje ideální místo pro odpočinek a relaxaci v teplých letních dnech. Pro majitele aut je k dispozici průjezd a parkovací stání ve dvoře, což je v centrální lokalitě velkým bonusem.

Lokalita na ulici Rotalova v Brně je dalším z mnoha plusů této nemovitosti. Díky své strategické poloze je vše potřebné na dosah ruky - obchody, školy, zdravotnická zařízení, ale i zóny pro volnočasové aktivity. Navíc, dobré dopravní spojení zajišťuje snadný přístup do všech částí města.

Stav objektu je hodnocen jako dobrý, což znamená, že nemovitost je udržovaná a připravená na případné drobné úpravy dle přání nového majitele.

rychlý a kvalitní právní, hypoteční a poradní servis (PENB) je u nás samozřejmostí.

Financování možné hypotékou či úvěrem ze stavebního spoření, s jejich vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej zemědělské usedlosti v CHKO Slavkovský les, Měchov-Otročin, okres Karlovy Vary, na pozemku 8 842 m²

3 990 000 Kč

Volný od 17.05. 2024 | Typ: RD | Plocha: 1472 m²



Prodej luxusní vily 6+kk, obec Lelekovice u Brna, garáž, vnitřní bazén, studio, vinný sklípek

Podemlín, Lelekovice

Cena - info v RK

Volný od 17.05. 2024 | Typ: RD | Plocha: 398 m²



Prodej samostatného rodinného domu 3+1, obec Dětrichov nad Bystřicí, garáž, rozlehlá zahrada, klidná lokalita

Dětrichov nad Bystřicí

3 250 000 Kč

Volný od 17.05. 2024 | Typ: RD | Plocha: 109 m²



Prodej samostatně stojícího domu 5+kk 114,2 m², Krasová u Blanska, zahrada, terasa, bazén, parkování

Krasová

9 000 000 Kč

Volný od 17.05. 2024 | Typ: RD | Plocha: 694 m²



Prodej RD 4+1 + letní domek, zahrada, dvůr, průjezd, obec Ořechov u Uherského Hradiště

Ořechov

4 990 000 Kč

Volný od 17.05. 2024 | Typ: RD | Plocha: 595 m²



Prodej rodinného domu s restaurací 432 m² v obci Lovčičky, okres Vyškov, pozemek 1270 m² zahrada Lovčičky

5 400 000 Kč

Volný od 17.05. 2024 | Typ: RD | Plocha: 432 m²