



Kontakt na makléře

Nikola Musálková**+420 775 580 071**nikola@bravis.czNikola má dalších 32 nabídek**Poslední hodnocení Nikolý**

Děkuji za profesionální přístup k zajištění celého procesu. Oceňuji zejména spolehlivost, pravidelnou komunikaci a řešení problémů.

Prodej družstevního bytu 3+kk, Brno - Královo Pole, ulice Palackého
třída, lodžie, po kompletní r... (06041)

**9 500 000 Kč**

Volný od 27.10. 2025

Plocha:	93 m ²
Typ:	byt 3+kk
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	2. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka

myčka



lednice

sprchový kout



sporák

Výtah

Prodej družstevního bytu 3+kk, Brno - Královo Pole, ulice Palackého třída, lodžie, po kompletní rekonstrukci, klidný vnitroblok

Hledáte stylové, světlé a pohodlné bydlení v jedné z nejžádanějších částí Brna?

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný družstevní byt 3+kk o užitné ploše 93 m², který se nachází na prestižní adrese Palackého třída, Brno – Královo Pole.

Byt je situován ve 3. patře cihlového domu s výtahem a v roce 2024 prošel kompletní rekonstrukcí. Interiér byl navržen s důrazem na kvalitu, funkčnost a moderní design.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem na míru, vybavený kvalitními vestavnými spotřebiči – indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou, lednicí s mrazákem a praktickou spíží. Z kuchyňské části je vstup na lodžii o velikosti 2 m², která poskytuje příjemné místo pro ranní kávu nebo odpočinek po práci.

Dispozici doplňují dvě ložnice s vestavěnými skříněmi, moderní koupelna se sprchovým koutem a přípojkou na pračku, samostatné WC a prostorná předsiň s dalšími úložnými prostory.

O vytápění a ohřev vody se stará vlastní plynový kotel, v bytě je navíc instalováno podlahové vytápění, které zajišťuje maximální komfort a úsporu energií.

Velkou předností tohoto bytu je také klidný a udržovaný zelený vnitroblok, který poskytuje příjemné místo k odpočinku a posezení v soukromí, mimo ruch hlavní ulice.

Výborná poloha bytu nabízí kompletní občanskou vybavenost v pěší dostupnosti – školy, školky, obchody, restaurace i sportovní a kulturní zařízení. Zastávka MHD je vzdálena jen 3 minuty chůze, do nákupního centra Královo Pole se dostanete autem za 3 minuty nebo pěšky za 15 minut. V okolí domu je dostatek zeleně i možností k procházkám a relaxaci.

V případě zájmu o prohlídku či více informací kontaktujte uvedeného makléře.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis je u nás samozřejmost.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej luxusního apartmánu 3+kk s terasou v AZ Toweru, Brno – 24. podlaží, 109 m²
Pražákova, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 27.10. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 96 m²



Prodej bytu 3+kk, 75 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, balkon, sklep, možnost parkování
Zborovce, Blansko

7 638 950 Kč

Volný od 27.10. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



Prodej bytu 3+kk 77,5 m² v novém projektu Zborovce, Blansko, sklep, balkon, možnost parkování.
Zborovce, Blansko

7 807 250 Kč

Volný od 31.12. 2027 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 78 m²



Prodej zrekonstruovaného bytu 3+kk, ul. Vranovská, Brno - Husovice, balkon, sklep
Vranovská, Brno - Husovice

Cena - info v RK

Volný od 27.10. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 100 m²



Prodej bytu 3+kk + spací galerie - mezonet, Brno - Přízřenice, po kompletní rekonstrukci, parkovací stání, možnost garáže, ul. Modřická, Brno - Přízřenice

7 900 000 Kč
(Cena k jednání)

Volný od 27.10. 2025 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 75 m²



**Prodej prostorného bytu 3+1, ulice Čejkovická, Brno- Židenice,
lodžie,**
Čejkovická, Brno - Židenice

6 799 000 Kč

Volný od 27.10. 2025 | Typ: **byt 3+1** | Plocha: **77 m²**