



Kontakt na makléře

Simona Tipoa**+420 724 772 446**simona@bravis.czSimona má dalších 32 nabídek**Poslední hodnocení Simony**

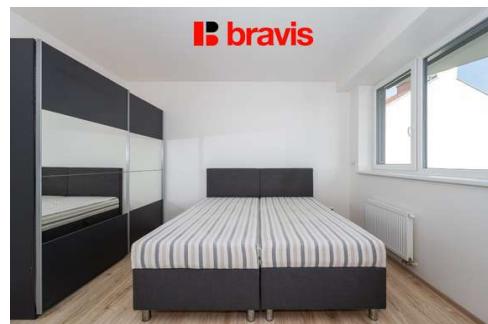
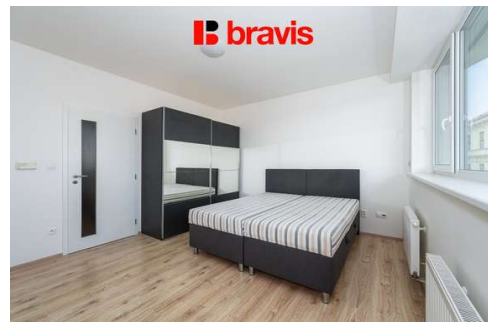
Velice ochotná příjemná realitní makléřka, o vše se postarala a hlavně našla nové klienty pro náš dům ,jsem velmi spokojen. Ještě jednou děkuji za prodej a vstřícné jednání. Nikolas Hromek

Prodej investičního bytu 1+kk, ul.Rumiště, Brno- město, terasa (05221)

**4 980 000 Kč**

Rezervováno

Plocha: 32 m²
Typ: byt 1+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: 4. patro
PENB: B



Vybavenost



kuchyňská linka



sprchový kout



Terasa

Prodej investičního bytu 1+kk, ul.Rumiště, Brno- město, terasa

Hledáte moderní byt v centru Brna – ideální startovací bydlení nebo investiční příležitost?

Představujeme vám byt o dispozici 1+kk, který se nachází v 5. patře moderního cihlového domu z roku 2019 na ulici Rumiště.

Bytová jednotka o užitné ploše 32 m² je navržena s důrazem na praktičnost.

K tomu navíc patří terasa o velikosti 7 m².

Tento prostor je ideální pro jednotlivce, mladý pár nebo jako investiční byt k pronájmu.

Byt se prodává kompletně zařízený, což znamená, že se můžete ihned nastěhovat nebo jej začít pronajímat.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči – lednicí, varnou deskou, horkovzdušnou troubou.

Ve spací části najdete pohodlnou postel a skříň.

Při vstupu do bytu vás přivítá šatna, která nabízí dostatek úložného prostoru.

Koupelna je zařízená – sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem a žebříkové topení.

Lokalita Rumiště je jednou z vyhledávaných lokalit v Brně. V blízkosti najdete vše, co potřebujete – Vaňkovku, obchody, restaurace, kavárny, školy, zdravotnická zařízení i kulturní vyžití. Výborná dopravní dostupnost je samozřejmostí, ať už preferujete městskou hromadnou dopravu, nebo vlastní automobil.

Při koupi bytu na investici vám naše společnost může nabídnout následující služby: zajištění vhodného nájemníka, jednorázový či pravidelný úklid, malování, případné vyklízení či stěhování.

Rychlý a kvalitní právní, hypoteční a daňový servis (znalecké posudky, PENB) je u nás samozřejmostí.

V případě otázek či zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej bytu 1+kk, bytový dům EDEN, ulice Purkyňova, Brno - Královo Pole, garážové stání

Purkyňova, Brno - Královo Pole

4 800 000 Kč

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 32 m²


Prodej novostavby bytu 1+kk, ulice Charbulova, Brno, parkovací stání v ceně, terasa 15 m²

Charbulova, Brno - Černovice

5 790 000 Kč

Volný od 01.09. 2025 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 38 m²


Prodej bytu 1+kk, ulice Tábořská, Brno - Židenice, novostavba, kompletně zařízený, balkon, garážové stání

Tábořská, Brno - Židenice

4 749 000 Kč

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 34 m²


Prodej bytu 1+kk, Brno - Pisárky, rezidence Riverside, novostavba, venkovní vyhrazené parkování

Poříčí, Brno - Pisárky

5 100 000 Kč

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 33 m²


Prodej designové novostavby bytu 1+kk, ul. Auerswaldova, krásný balkon 10 m², blízko centra

Auerswaldova, Brno - Žabovřesky

4 231 250 Kč

Volný od 30.04. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 28 m²



Prodej moderní novostavby bytu 1+kk, Lipůvka u Brna, balkon, parkovací stání a sklep v ceně

Lipůvka

4 672 366 Kč

Volný od 30.04. 2025

Typ: **byt 1+kk**

Plocha: **40 m²**